



ALCOBENDAS

UN AÑO DE GOBIERNO
¡Gracias!



INICIO	ALCOBENDAS	SANSE	ALGETE	VALDEOLMOS-ALALPARDO	BARAJAS	FUENCARRAL-EL PARDO	HORTALEZA	COMUNIDAD
CULTURA	DEPORTES	ASOCIACIONES						
Contacto	Publicidad	PDA	RSS					

Buscar en esta edición

Urbanismo
sostenible



Madrid
Nuevo
Norte

[ALCOBENDAS. Actualidad en Alcobendas](#)

Alcobendas avanza en su plan municipal que prevé la construcción de 10.000 viviendas en diez años

La entrega de llaves de las 39 viviendas de protección pública de alquiler de la Av. de España, nº 8, tendrá lugar en septiembre. Ya está terminada la redacción del proyecto de la promoción de 41 viviendas en Marqués de la Valdavia y, en breve, se licitarán las obras

Martes 03 de junio de 2025



Impulsar la construcción de vivienda pública en Alcobendas es objetivo prioritario del equipo de gobierno municipal. Para ello, ha elaborado un ambicioso plan que prevé 10.000 nuevos hogares en diez años.

A través de EMVIALSA

El Ayuntamiento, a través de la Empresa Municipal de la Vivienda (EMVIALSA), está desarrollando nuevas promociones que reflejan el compromiso firme con el presente y el futuro de sus vecinos. La construcción de vivienda en régimen de alquiler continúa avanzando para responder a las necesidades de los ciudadanos.

Leer Online

la brújula del norte

Mayo 2025 / Año XIII / Número 139 / Ejemplar gratuito / 30.000 ejemplares

Alcobendas | San Sebastián de los Reyes | Alalpardo | Barajas | Fuencarral-Las Tablas | Hortaleza | San Sadurn de Noya

SANSE CELEBRÓ SU 53º ANIVERSARIO

La Sanse fue protagonista por su papel en el desarrollo del área que comprende el 22% del territorio de Alcobendas.

En Alcobendas se hace balance positivo después de un año de acuerdo político

El acuerdo se cumplió en primer año de gestión del Gobierno municipal, en Alcobendas, gracias al trabajo conjunto de todos los partidos políticos.

VALDEOLMOS-ALALPARDO

Presentación del IX Torneo de Fútbol "Vicente del Bosque"

COMUNIDAD

Acto del 2 de Mayo, Día de la Comunidad de Madrid

10 de mayo 19:30 horas

VENTA DE ENTRADAS Y FILA CERO / DONATIVO: www.adisil.org

Centro Cultural Sanchinarro

GALA SOLIDARIA DANZA

ACCEDE A LA HEMEROTECA DIGITAL

41 viviendas en Marqués de la Valdavia

La tercera promoción que se pone en marcha en la actual legislatura y que se construirá en la calle Marqués de la Valdavia, 47, da sus primeros pasos. La redacción del proyecto ya está terminada y en breve se realizará la licitación de las obras.

En régimen de alquiler

Envialsa promueve este proyecto de construcción de 41 viviendas en régimen de alquiler: 21 de un dormitorio; 16 de dos dormitorios y cuatro viviendas de tres dormitorios. Dos viviendas están adaptadas a personas con movilidad reducida. El edificio estará compuesto por cinco plantas más dos plantas bajo rasante para 41 plazas de garaje. Además, dispondrá de una instalación centralizada para dar servicio de calefacción y refrigeración a los alojamientos, mediante bombas de aerotermia. Disfrutarán de suelo radiante-refrescante, preinstalación para recarga de vehículos eléctricos y fachada con aislamiento térmico exterior.

Avenida de España, 8

El pasado mes de febrero se sortearon las 39 viviendas de protección pública de alquiler de la Avenida de España, 8 y próximamente se realizarán las firmas con los adjudicatarios. Las obras han finalizado y está pendiente de la licencia de primera ocupación. La entrega de llaves está prevista para el mes de septiembre. Este edificio consta de cuatro viviendas de un dormitorio, 23 de dos dormitorios y 12 de tres, con dos pisos adaptados para personas de movilidad reducida.

36 alojamientos dotacionales

Junto a estas promociones, Envialsa impulsa otras dos de viviendas públicas en alquiler. En Valdelasfuentes, en la calle Dr. Ángel Olivares, se construyen desde el pasado mes de octubre 36 alojamientos dotacionales. Está pendiente de abrir el plazo de inscripción y serán sorteados durante este mandato. Son alojamientos destinados a diferentes colectivos: mayores, jóvenes o familias de colectivos desfavorables o con necesidades especiales. Las obras finalizarán en la primavera de 2026.

30 viviendas en la Calle Diego Salmerón

En la calle Diego Salmerón Envialsa va a promover la construcción de otras 30 viviendas en régimen de alquiler. En los próximos meses se va a realizar la licitación de la redacción del proyecto. Sería la cuarta promoción.

Estas iniciativas consolidan una estrategia municipal decidida a ofrecer soluciones habitacionales reales, pensadas para jóvenes, mayores, familias y personas con necesidades especiales.

Plan VIVE Solución Joven

El Ayuntamiento ha cedido dos parcelas a la Comunidad de Madrid para el Plan VIVE Solución Joven, para la construcción de más de 700 viviendas. Una, en el Distrito Norte, en la Avenida de Camilo José Cela, donde se levantarán 390 pisos, y otra, en el Distrito Urbanizaciones, en la Avenida Olímpica, con otros 350. Serán viviendas de alquiler -con una renta un 30% por debajo del precio de mercado- y con un proceso de construcción acelerada.

nde, la respuesta al problema de la vivienda

ecto de Valgrande, que contempla la construcción de 8.600 nuevas viviendas (más mitad serán de protección pública) continúa avanzando tras la aprobación municipal, 4, del Proyecto de Reparcelación del sector que transforma las fincas originarias del ámbito en parcelas.

Junta de Compensación de Valgrande

La Junta de Compensación está finalizando la redacción de los proyectos de urbanización que definen las obras a ejecutar en los espacios públicos, así como las infraestructuras necesarias para la conexión y distribución de los distintos servicios y suministros.

Con una inversión total de 2.300 millones de euros entre suelo y urbanización, edificación privada, equipamiento y dotaciones públicas

Valgrande es un proyecto que va a crear vivienda accesible en nuestro municipio, dando respuesta a una gran demanda de los vecinos. Cerca de 10.000 personas están ya inscritas en la newsletter de la Empresa Municipal de la Vivienda (Envialsa) que ofrece información actualizada y, semanalmente, se contestan numerosas consultas telefónicas y online relacionadas con este proyecto urbanístico.

Valgrande es, además un proyecto comprometido con la sostenibilidad, transformador y generador de empleo

Contará con cerca de 600.000 metros cuadrados de zonas verdes, se integrará dentro del municipio a través de las mejores prácticas de planteamiento urbano (protección del medio natural; movilidad; uso de la tecnología y gestión de infraestructuras) y generará más de 4.000 empleos durante las obras y 1.000 puestos fijos, una vez finalizadas.



Cultura

[Díaz Ayuso presenta un laboratorio pionero de IA que transformará las visitas a museos: "Queremos que nuestra cultura no tenga barreras"](#)

[El Centro de Naturaleza Dehesa Boyal de San Sebastián de los Reyes celebra el Día Mundial del Medio Ambiente](#)

[Díaz Ayuso visita Velintonia, la compra de la casa del Nobu. Vicente Aleixandre: "Estará a disposición de los españoles y cuantos nos visiten"](#)

[El talento y la creatividad de las personas mayores llenan de vida el Centro Municipal Gloria Fuertes de San Sebastián de los Reyes](#)

Gastronomía

[La Comunidad de Madrid, en los IX Premios regionales de Gastronomía que reconocen la excelencia del sector de la restauración](#)

[Fuencarral-El Pardo conmemora el Día Mundial de la Nutrición con](#)

+ 0 comentarios

[una mesa informativa](#)

[La Alcaldesa, Lucía Fernández, inaugurará el viernes el quinto asalto de Pizza Combat, el evento que reúne en un ring a las mejores pizzerías del país](#)

[San Sebastián de los Reyes celebró el 533º Aniversario de su Fundación](#)

Salud

[El Centro de Naturaleza Dehesa Boyal de San Sebastián de los Reyes celebra el Día Mundial del Medio Ambiente](#)

[La Comunidad de Madrid reúne a más de 1.200 profesionales de su sanidad pública para mejorar la atención integral a los pacientes](#)

[La Sanidad Pública Madrileña, primera de España en realizar un trasplante cardiopulmonar con órganos de un donante en asistolia controlada](#)

[La Comunidad de Madrid reclama al Gobierno central recursos reales para Atención Primaria, Salud Mental y pacientes con ELA](#)

Motor

[La Comunidad de Madrid invierte 11,4 millones en más de medio centenar de medidas para reforzar la seguridad de sus carreteras](#)

[Jorge Martín - "Martinator" - brinda su Campeonato del Mundo de MotoGP a los vecinos de su localidad natal, San Sebastián de los Reyes](#)

[San Sebastián de los Reyes acoge este sábado el gran recibimiento de la afición al Campeón del Mundo de MotoGP Jorge Martín Almoguera - "Martinator"](#)

[Todo lo que hay que saber para tener el vehículo listo para la ITV](#)

la brújula 
del norte

Leéla en tu formato preferido

PULSE AQUI

CON LA POTENCIA DE LA
MULTIPLATAFORMA **doopress**



Disponible en:          

la brújula 
del norte

[Contacto](#) | [Índice temático](#) | [Sitemap News](#) | [Hemeroteca](#)
[Política de privacidad y cookies](#) | [Aviso Legal](#)

Cibeles  **net**