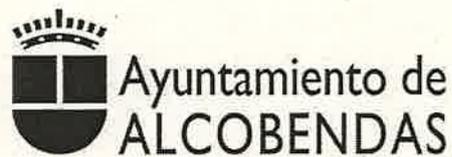


AYUNTAMIENTO DE ALCOBENDAS  
REGISTRO DE INTERESES

28 MAR 2025

ENTRADA

N.º Registro: 153



## DECLARACIÓN DE BIENES Y PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES<sup>1</sup> AÑO 2024

Fecha de presentación: 28 de Marzo de 2025

### MOTIVO DE LA DECLARACIÓN

Toma de posesión	<input type="checkbox"/>	Cese	<input type="checkbox"/>	Modificación anual obligatoria <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>
------------------	--------------------------	------	--------------------------	---	-------------------------------------

### DATOS PERSONALES

Apellidos: Martínez Concejo	Nombre: Cristina
Cargo: Concejala Portavoz adjunta	Acuerdo de nombramiento <sup>3</sup> :

### RETRIBUCIONES ANUALES

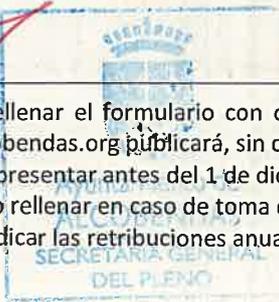
Cargo:	Retribuciones <sup>4</sup> : 54.368,55
--------	--

<sup>1</sup> Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La web [alcobendas.org](http://alcobendas.org) publicará, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada.

<sup>2</sup> A presentar antes del 1 de diciembre de cada año, según art. 49 R.O.P.

<sup>3</sup> No rellenar en caso de toma de posesión.

<sup>4</sup> Indicar las retribuciones anuales brutas que le corresponden por su condición de alto cargo.





## RENTAS PERCIBIDAS

### RENTAS PERCIBIDAS DE TIPO SALARIAL<sup>5</sup>

Procedencia	Concepto	Euros
SEROMAL	DIETAS CONSEJO	2502,50 EUROS
SOGEPIMA	DIETAS CONSEJO	2502,50 EUROS

### RENDIMIENTOS FINANCIEROS O SOCIETARIOS E INTERESES<sup>6</sup>

Procedencia	Concepto	Euros

<sup>5</sup> Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

<sup>6</sup> Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase, intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros.

**OTRAS RENTAS O PERCEPCIONES DE CUALQUIER CLASE**

Procedencia	Concepto	Euros

**BIENES PATRIMONIALES**

**BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA O RÚSTICA**

Clase <sup>7</sup>	Situación <sup>8</sup>	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título <sup>9</sup>
Urbano piso (100%)	Madrid	2024	93.582,27	Compra
Urbano piso (25%) 75 metros cuadrados	Madrid	2021	73.318	Herencia
Urbano almacén y edificio menor (25%) 292,80 metros cuadrados	Navarra	2021	13.114,90	Herencia
Rustico T Labor Secano (50%)	Navarra	2021	1.408,84	Herencia

<sup>7</sup> Indicar si es rústico o urbano, y si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

<sup>8</sup> Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

<sup>9</sup> Derecho sobre el bien (pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (compraventa, herencia, donación, etc.)



Rustico T Labor seco y pastos (50%)	Navarra	2021	2.384,71	Herencia
Rustico T Labor regadío (19.014,48 metros cuadrados divididas en tres parcelas) (25%)	Navarra	2021	7.208,38	Herencia
Rustico T labor regadio pastos y arbolado diverso (66.555,01 divididos en tres parcelas) ( 50%)	Navarra	2021	26.999,19	Herencia
Urbano polígono suelo (3412metros cuadrados) (25%)	Navarra	2021	5118,88	Herencia

**BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD, COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARATANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES**

Clase	Situación	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título



**DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS  
TIPOS DE IMPOSICIONES**

<b>Depósito</b>	<b>Saldo (€)<sup>10</sup></b>
Cuenta corriente Sabadell ( 100%)	1.029,46
Cuenta corriente Sabadell (50%)	147,89

**ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES, DEUDA PÚBLICA Y EQUIVALENTES<sup>11</sup>**

<b>Clase de bien o derecho</b>	<b>Descripción del bien o derecho<sup>12</sup></b>	<b>Valor (€)</b>

<sup>10</sup> Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

<sup>11</sup> Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

<sup>12</sup> Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

**VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES<sup>13</sup>**

Fecha de adquisición	Descripción	Importe de adquisición(€)
2015	Mini couper	8.000
2021	Toyota ( herencia 25%)	7.500

**OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADO EN APARTADOS ANTERIORES<sup>14</sup>**

Bien	Valor (€)

<sup>13</sup> No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones y aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

<sup>14</sup> Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.



### DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

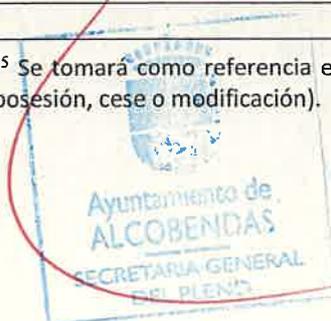
#### PRÉSTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)

Préstamo	Fecha de concesión	Importe concedido	Saldo pendiente <sup>15</sup>
Hipotecario (100%)	2024	155.000€	152.076,71€
<b>Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título</b>			

### INFORMACIÓN TRIBUTARIA I.R.P.F.

RENTAS PERCIBIDAS POR EL ALTO CARGO-EJERCICIO _____		
1	RENDIMIENTOS DEL TRABAJO	IMPORTE
	Retribuciones dinerarias. Importe íntegro.	72.014,33
	Retribuciones en especie. Importe íntegro.	25,87
	Total ingresos íntegros computables.	72.040,20
	Cotizaciones a la Seguridad Social.	3286,88
	Otros gastos deducibles.	2.000

<sup>15</sup> Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).





Rendimiento neto.		66.753,32
Rendimiento neto reducido.		66.753,32
2	RENDIMIENTO DEL CAPITAL MOBILIARIO	IMPORTE
2.1	Rendimientos del capital mobiliario a intergrar en la base imponible del ahorro	
Total ingresos íntegros.		
Rendimiento neto.		
Rendimiento neto reducido.		
Suma de rendimientos de capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro		
2.2	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible general	
Total ingresos íntegros.		
Gastos fiscalmente deducibles.		
Rendimiento neto.		
Rendimiento neto reducido.		

3	RENDIMIENTOS DE CAPITAL INMOBILIARIO	IMPORTE
Rentas inmobiliarias imputadas.		2,87
Rendimientos netos reducidos del capital inmobiliario.		269,44
4	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	IMPORTE
4.1.	En estimación directa	
Actividad	Ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	



Rendimiento neto reducido total.		
4.2.	En estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
Rendimiento neto reducido total.		
4.3	Agrícolas, ganaderas y forestales en estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
Rendimiento neto reducido total.		
5	REGIMENES ESPECIALES	IMPORTE
Tipo de régimen especial:		
Rendimiento neto computable o importe de la imputación.		
6	GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES	IMPORTE
Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible general.		
Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible del ahorro.		
<b>CUOTA DIFERENCIAL</b>		
<b>RESULTADO DE LA DECLARACIÓN</b>		-2557,65

**OBSERVACIONES<sup>16</sup>**

--

<sup>16</sup> Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.



D. Cristina Martínez Concejo ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de nueve páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en Alcobendas a 26 de Marzo de 2025

Ante mí

La Secretaría Gral. Pleno

*Encumplimiento de los artículos 13 y 14 del Reglamento General Europeo de Protección de Datos (UE) 2016/679, de 27 de abril de 2016, le informamos de las características del tratamiento de los datos personales recogidos:*

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (REGLAMENTO EUROPEO 2016/679 de 27 abril de 2016)	
<b>Responsable:</b>	SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO
<b>Finalidad:</b>	Bienes patrimoniales, actividades y posibles causas de incompatibilidad de altos cargos de la Administración Municipal.
<b>Legitimación:</b>	
<b>Destinatarios:</b>	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal
<b>Derechos:</b>	Tratamiento necesario para el cumplimiento de una obligación legal De acceso, rectificación, supresión, así como otros derechos, según se explica en la información adicional.
<b>Información adicional</b>	Puede consultar el apartado <i>Aquí Protegemos tus Datos</i> de nuestra página web: <a href="http://www.alcobendas.org">www.alcobendas.org</a>