



DECLARACIÓN DE BIENES Y PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES¹

Fecha de presentación: 26 de febrero de 2025

Apellidos: Culebradas Bachiller	Nombre: Ofelia
Cargo: Concejál	Acuerdo de nombramiento: 17-junio-2023

MOTIVO DE LA DECLARACIÓN

Toma de posesión <input type="checkbox"/>	Cese <input type="checkbox"/>	Modificación <input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------	--

RETRIBUCIONES ANUALES

Cargo: Concejál	Retribuciones ² : 14244
-----------------	------------------------------------

¹ Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La web alcobendas.org publicará, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada.

² Indicar las retribuciones anuales brutas que le corresponden por su condición de alto cargo.



RENTAS PERCIBIDAS

RENTAS PERCIBIDAS DE TIPO SALARIAL³

Procedencia	Concepto	Euros
Auntamiento de Alcobendas	Retribución	14244
Clases Pasivas	Pensión de jubilación	41776

RENDIMIENTOS FINANCIEROS O SOCIETARIOS E INTERESES⁴

Procedencia	Concepto	Euros

³ Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

⁴ Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase, intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros.

OTRAS RENTAS O PERCEPCIONES DE CUALQUIER CLASE

Procedencia	Concepto	Euros
Arrendamiento Carolinas	C/ alquiler	9600

BIENES PATRIMONIALES

BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA O RÚSTICA

Clase ⁵	Situación ⁶	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título ⁷
Urbano	Madrid	27/01/2004	71150	Pleno dominio y 50 %
Urbano	Madrid	01/01/88	141013	Pleno dominio 50 %
Urbano	Madrid	15/10/2015	27101	Pleno dominio 50 %
Urbano	Madrid	04/07/2013	17780.96	Pleno dominio 33 %
Urbano	alicante	10/07/2007	10305	Pleno dominio 50 %
Urbano	Cuenca	10/09/2006	1862,26	Pleno dominio 50 %

⁵ Indicar si es rústico o urbano, y si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

⁶ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁷ Derecho sobre el bien (pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (compraventa, herencia, donación, etc.)

**BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD, COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO
COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES**

Clase	Situación	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título

**DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS
TIPOS DE IMPOSICIONES**

Depósito	Saldo (€)⁸
Cuenta corriente Caixa Bank	2850
Cuenta corriente Ing direct	2765

⁸ Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES, DEUDA PÚBLICA Y EQUIVALENTES⁹

Clase de bien o derecho	Descripción del bien o derecho ¹⁰	Valor (€)

VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES¹¹

Fecha de adquisición	Descripción	Importe de adquisición(€)

⁹ Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

¹⁰ Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

¹¹ No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones y aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

--	--	--

OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADO EN APARTADOS ANTERIORES¹²

Bien	Valor (€)
Fondo de inversión	16184
Plan de pensiones	51041

DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

PRÉSTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)

Préstamo	Fecha de concesión	Importe concedido	Saldo pendiente¹³
Hipotecario	27/01/2004	80580	0
Hipotecario	10/07/2007	69305	0
Hipotecario	04/07/2013	52000	0
Personal	01/10/2019	60000	21716

¹² Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

¹³ Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título

INFORMACIÓN TRIBUTARIA I.R.P.F.

RENTAS PERCIBIDAS POR EL ALTO CARGO-EJERCICIO _____		
1	RENDIMIENTOS DEL TRABAJO	IMPORTE
	Retribuciones dinerarias. Importe íntegro.	68754,32
	Retribuciones en especie. Importe íntegro.	33,04
	Total ingresos íntegros computables.	68787,36
	Cotizaciones a la Seguridad Social.	1631,71
	Otros gastos deducibles.	2000
	Rendimiento neto.	67155,65
	Rendimiento neto reducido.	67155,65
2	RENDIMIENTO DEL CAPITAL MOBILIARIO	IMPORTE
2.1	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	
	Total ingresos íntegros.	157,76
	Rendimiento neto.	157,76
	Rendimiento neto reducido.	157,76
	Suma de rendimientos de capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	157,76
2.2	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible general	
	Total ingresos íntegros.	157,76



Gastos fiscalmente deducibles.	2000
Rendimiento neto.	67155,65
Rendimiento neto reducido.	67155,65

3	RENDIMIENTOS DE CAPITAL INMOBILIARIO	IMPORTE
	Rentas inmobiliarias imputadas.	870,22
	Rendimientos netos reducidos del capital inmobiliario.	2608,79
4	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	IMPORTE
4.1.	En estimación directa	
Actividad	Ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido total.	
4.2.	En estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido total.	
4.3	Agrícolas, ganaderas y forestales en estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido total.	
5	REGÍMENES ESPECIALES	IMPORTE
	Tipo de régimen especial:	
	Rendimiento neto computable o importe de la imputación.	



6	GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES	IMPORTE
	Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible general.	
	Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible del ahorro.	
	CUOTA DIFERENCIAL	6545,39
	RESULTADO DE LA DECLARACIÓN	6545,39

OBSERVACIONES¹⁴

D. Ofelia Culebradas Bachiller ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de nueve páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en Alcobendas a 27 de febrero de 2025

Firma

En cumplimiento de los artículos 13 y 14 del Reglamento General Europeo de Protección de Datos (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016, le informamos de las características del tratamiento de los datos personales recogidos:

¹⁴ Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (REGLAMENTO EUROPEO 2016/679 de 27 abril de 2016)	
Responsable:	SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO.
Finalidad:	Bienes patrimoniales, actividades y posibles causas de incompatibilidad de altos cargos de la Administración Municipal.
Legitimación:	Tratamiento necesario para el cumplimiento de una obligación legal.
Destinatarios:	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal.
Derechos:	De acceso, rectificación, supresión, así como otros derechos, según se explica en la información adicional.
Información adicional	Puede consultar el apartado <i>Aquí Protegemos tus Datos</i> de nuestra página web: www.alcobendas.org