



## Tres Cantos, Alcobendas, Colmenar Viejo y Sanse sumarán más de 2.400 viviendas del Plan Vive de Madrid para jóvenes de hasta 35 años

11 FEBRERO 2025

ACTUALIDAD

ALCOBENDAS

TRES CANTOS

**La Comunidad de Madrid amplía el Plan Vive Solución Joven con 4.500 viviendas, de las cuales 2.430 estarán en estos cuatro municipios del norte de la región.**

La **Comunidad de Madrid** ha anunciado la licitación de **4.500 viviendas de alquiler asequible** dentro del **Plan Vive Solución Joven**, dirigido a menores de **35 años**. Cuatro municipios del norte de la región serán los más beneficiados con un total de **2.430 viviendas**:

- **San Sebastián de los Reyes (1.068 viviendas)**
- **Alcobendas (750 viviendas)**
- **Colmenar Viejo (332 viviendas)**
- **Tres Cantos (280 viviendas)**

Esta ampliación duplica la oferta inicial del Plan Vive Solución Joven, que comenzó con **2.000 viviendas**, reforzando así la apuesta de la Comunidad de Madrid por facilitar la emancipación juvenil en municipios estratégicos.

<https://twitter.com/CronicaNorte/status/1889298>

912982225352

### Características y beneficios del Plan Vive Solución Joven

El programa ofrece viviendas en régimen de alquiler con precios **hasta un 30% por debajo** del mercado. Además, los nuevos desarrollos contarán con **eficiencia energética**, garaje, trastero y zonas comunes.

Las viviendas estarán destinadas exclusivamente a jóvenes menores de 35 años, con el objetivo de **facilitar el acceso a un hogar** en municipios con gran demanda residencial y

Privacidad y Cookies



## Colmenar Viejo ya recibe las primeras viviendas

En el marco del **Plan Vive**, ya se han entregado **282 viviendas en Colmenar Viejo**, situadas en la calle **Estación de Chamartín**. Estas viviendas cuentan con:

- **Garaje y trastero**
- **Zonas comunes con áreas verdes, infantil y piscina**
- **Aeroterminia y paneles fotovoltaicos** para mayor eficiencia energética

El alquiler de estas viviendas parte desde **477 euros mensuales**.

## Avance del Plan Vive en la Comunidad de Madrid

Con esta nueva licitación, el Plan Vive alcanza las **13.000 viviendas proyectadas**, de las cuales:

- **2.762 ya han sido entregadas**
- **5.354 están en construcción o comercialización**
- **10.500 se entregarán a lo largo de la legislatura**