

ACTA DE SESION ORDINARIA DE FEBRERO DE LA JUNTA MUNICIPAL DISTRITO URBANIZACIONES

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

D. AITOR RETOLAZA IZPIZUA (C's)

VOCALES

D^a. OFELIA CULEBRADAS BACHILLER (PSOE)

D^a. ROSARIO TAMAYO LORENZO (C's)

D. RAMON CUBIAN MARTINEZ (PP)

D^a. MARIA JOSE ORTIZ IGLESIAS DE USSEL (PP)

D. FERNANDO MONTENEGRO ALVAREZ DE TEJADA. (VOX)

D. ALFONSO ROS.

D. JAVIER BALBAS

D^a. ANA ISABEL DEL PRADO FELIPE

En el salón de Plenos del Ayuntamiento, sito en Plaza Mayor, nº1 de Alcobendas, siendo las 16:37 horas del día 10 de febrero de dos mil veintiuno, se reúnen en primera convocatoria los señores al margen citados bajo la Presidencia de D. Aitor Retolaza Izpizua, en el salón de Plenos del Ayto., previa citación al efecto con objeto de celebrar sesión ordinaria de febrero de la Junta Municipal del Distrito Urbanizaciones.

Se celebró la sesión con el siguiente Orden del Día:

SECRETARIO

D. ADOLFO ROYO GARCIA

Excusaron su ausencia:

D. JOSE MARIA TOVAR HOLGUERA (PSOE) (VICEPRESIDENTE)

D. EDUARDO ANDRADAS DE DIEGO (PODEMOS)

D^a. GISELA FERNANDEZ CANDAL,

D^a. BEATRIZ NAVARRO

PARTE RESOLUTIVA.

1. Hoy se celebra la sesión ordinaria de febrero de la Junta municipal del Distrito Urbanizaciones por aplazamiento de la convocada en enero, el primer punto es la toma de posesión de la Vocal vecina nombrado por Decreto del Alcalde 12724 de 14 de diciembre 2020 en sustitución de Adolfo Autric que cesa por motivos personales.

D^a. Ana Isabel del Prado toma posesión del cargo de vocal.

2. El Presidente pregunta a los presentes si tienen alguna intervención u objeción al acta de la sesión ordinaria de 17 de noviembre 2020.

No habiendo intervenciones ni objeciones se aprueba por unanimidad de los presentes.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones	Página	1/10
Url De Verificación		

PARTE INFORMATIVA

El Presidente comienza la exposición de los informes que contiene el expediente de la sesión, informe de Seguridad Ciudadana.

1. En Seguridad Ciudadana se ha centrado en los siguientes objetivos:
 - a. Desarrollo del Plan de Navidad 2020-21
 - b. Controlar las entradas y salidas de las zonas básicas de salud o del término municipal, de acuerdo con las diferentes órdenes publicadas por la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid, en el periodo de aplicación de cada una de las normas (Orden 1276/2020, Orden 1803/2020, decreto 3/2021, etc.)
 - c. Control de aforo y horarios tanto de los Comercios como de la actividad hostelera.
 - d. Vigilancia de los parques y espacios públicos
 - e. Indicar que durante el mes de Enero y como consecuencia de los fenómenos meteorológicos acaecidos durante el fin de semana del 8 al 10, desde Policía Local y Protección civil se ha coordinado con el departamento de Vías Públicas diversas actuaciones tendentes a liberar los viales de nuestra localidad, centralizar los requerimientos derivados de la nevada e informar de las incidencias comunicadas por los ciudadanos y otros servicios municipales.

Se han realizado 160 controles, 80% por el confinamiento que ha existido en el Distrito, se han realizado aquí.

Con respecto a los planes y seguimientos abiertos en estos 2 meses, tenemos:

PLANES REALIZADOS EN ESTE PERIODO Y SEGUIMIENTOS DE DISTRITO

PLAN	SEGUIMIENTOS en 2020
Plan operativo para las zonas básicas de salud	Botellón en el Encinar
Plan operativo para la restricción de movilidad de Alcobendas	Vigilancia de vehículos mal estacionados en parada de BUS en Vereda de Palacios
Plan operativo para la aplicación de la orden 668/2020	El número total de SEGUIMIENTOS realizados en el año 2020: 11 seguimientos
Plan de Navidad	

Durante estos 2 meses se han **priorizado las actuaciones policiales en el Distrito Urbanizaciones** en la prevención de robos en furgonetas, en evitar estafas o

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones	Página	2/10
Url De Verificación		

timos en las proximidades de entidades bancarias y en la vigilancia del mantenimiento de las medidas sanitarias propias de la situación de pandemia.

Se han producido 338 intervenciones en materia de convivencia un 15% del total de intervenciones en esta materia en el municipio.

56 intervenciones de la patrulla canina y 149 intervenciones por persona herida o enferma.

Durante este periodo se ha aumentado la presencia en las zonas y centros comerciales.

Finalizada la exposición comienza el turno de intervenciones,

Sr. Balbas. Se han visto policías en los Centros Comerciales pero mientras se ha multado por salir de la Moraleja a los vecinos y a los jóvenes, se permite la entrada a personas de fuera, que son como una mafia, en la que se reservan los puestos en las entradas de los centros, etc., y nadie les identifica, ni les multan, ni les echan

Sr. Montenegro, ¿Podría profundizar más en los timos que se realizan en las zonas bancarias?

Presidente. Se preparará un informe más detallado para la próxima Junta con los timos cerca de las sucursales. Respecto a las personas que entran, se han identificado a muchos, no quiere decir que porque se les haya visto en centros comerciales no han sido previamente o posteriormente denunciados.

2. Informe de Medio Ambiente, Mantenimiento y Vías Públicas,

Se ha continuado con las labores normales de mantenimiento estacional de los espacios verdes públicos

Sobre esta base los trabajos más significativos han consistido en las siguientes labores:

Limpieza de zonas verdes y retirada de hojas secas, Remate de siegas preparatorias de invierno, Continuación en el mullido y acolchado de macizos arbustivos, Perfilado de praderas y macizos, Recorte y tallado de arbustos

A partir del 7 de enero y como consecuencia del temporal de nieve y frío derivado por el paso de la borrasca "Filomena" todos los efectivos de jardinería (empresa municipal y externas) , se han puesto a disposición del Plan de Acción por inclemencias climáticas desarrollando las labores de apoyo encomendadas con intervención en la vía pública, colegios, etc.

La acumulación de nieve y hielo en la vía pública ha repercutido y retrasado de forma significativa la recogida de residuos urbanos por las dificultades de acceso a los contenedores por parte de los equipos recolectores y por la heladuras en los mecanismos de izados de los contenedores soterrados.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones	Página	3/10
Url De Verificación		

Comienza el turno de intervenciones.

Sr. Montenegro, El informe le parece un poco escueto.

Sr. Cuban, Es exageradamente escueto, no hay nada de Vías Públicas, algo deberían haber reseñado.

Presidente, Así se hará para la próxima Junta.

3. El presidente procede a dar la palabra al concejal de Desarrollo económico y Empleo Sr. Fraile para leer el informe sobre las acciones realizadas para la reactivación económica de la ciudad.

COMERCIO Y RESTAURACIÓN

Reactiva el comercio local, acciones encaminada a garantizar la seguridad y retomar la confianza tanto a vecinos como de los propios comerciantes para la recuperación de las ventas del pequeño comercio.

1ª fase Reparto de carteles sobre **higiene y seguridad**, campaña en siete días, medios locales y redes sociales y mobiliario urbano, y formación a comerciantes.

2ª información y comercio local para dar a conocer la valiosa oferta con la que contamos en el comercio de proximidad.

3ª Promoción “Revive los comercios de Alcobendas” Bonos digitales de descuento de 10 desde 22 junio a 31 julio. Se canjearon 995 bonos.

EN RESTAURACIÓN se **modificó la ordenanza municipal de terrazas** y veladores para ampliar la superficie de la terraza hasta un 50%. Se creó la plataforma online “Te llevamos la comida a casa” “MIUbic” (para el comercio de proximidad) y “Mi tienda viene”. Se repartieron carteles a restaurantes y cafeterías con decálogo higiene y buenas prácticas.

Crea Arte en las calles de Alcobendas, 25 artistas y colectivos intervinieron en espacios de las dos principales vías comerciales Constitución y Marquesa Viuda de Aldama. Algunos comerciantes han dejado la decoración de manera permanente

“Descuentos Gourmet” una campaña de dinamización gratuita para hosteleros 1600 descuentos de 5 e del 20nov a 20dic se consumieron 650 descuentos, que está bien para la situación en que estamos.

Marketplace local para comerciantes, hosteleros y servicios, para el comercio electrónico. Comenzó el 26 de octubre el y hay 50 establecimientos adheridos.

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones		Página	4/10
Url De Verificación			

IV Encuentro comercio urbano 28 oct. 47 participantes. Hay un foro muy activo con comerciantes

2ª edición de, Vende + y Compra mejor. Con participación de 15 comercios. Es un programa de consultoría.

CAMPAÑA NAVIDAD, 23 nov a 15 dic campaña a través de Instagram con sorteos de 80 cheques de 100 e para comprar en los comercios adheridos para utilizar desde 17 dic hasta 6 enero.

Instalación de letras luminosas en el nº15 de Constitución “Paz y Amor”. Se repartieron a través de los comercios 13.000 bolsas tela con imagen municipal sobre comercio local.

Difusión de dos videos sobre comercio “Navidad en el comercio local”, “El comercio que da vida a Alcobendas”. El concurso de escaparates, la campaña “Yo para ser feliz quiero un jamón” sorteo de 40 jamones entre compradores (100 comercio adheridos).

DENTRO DEL PROGRAMA DE FORMACIÓN COMERCIAL se han realizado 5 cursos con 83 alumnos asistentes.

AUTONOMOS, PYMES Y EMPRESAS

ReActiva Alcobendas. Oficina de ayuda y orientación Hub junto AICA

Crecimiento y consolidación empresarial.

Un programa para incrementar las ventas. Es consultoría. Y participaron 15 PYMES.

SUBVENCIÓN A MICROEMPRESAS y autónomos que suspendieron actividades por Covid 19. Del 15 de junio a 3 julio se realiza la campaña, la ayuda es de 1500e, se recibieron un total de 340 solicitudes concediéndose 107 subvenciones.

EL SERVICIO DE EMPRENDIMIENTO durante 2020 atendió a 335 emprendedores y tramito 35 altas y 4 ceses de empresas a través de PAE

ORDENANZAS FISCALES 2021.

En la ordenanza fiscal 3.7 Reguladora de la tasa por prestación de Diversos servicios Municipales una reducción del 50% durante 2021 para las empresas Centro empresas.

Reducción de tarifas de los servicios prestados por el coworking “El bulevar” (de próxima apertura) para microempresas y otras situaciones.

Reducción de tarifas en Licencias y obras en algunas casuísticas.

Se ha incluido en IBI algunas bonificaciones aplicables y en el caso del IAE, se ha añadido una bonificación entre 5 y 15% para algunas empresas, para incentivar el mantenimiento del empleo.

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones		Página	5/10
Url De Verificación			

PROGRAMA DE FORMACIÓN EMPRESARIAL.

5 cursos y 56 asistentes

Y curso de Digital Business para Pymes con asistencia de 100 alumnos.

FOMENTO DEL EMPLEO. La Bolsa de empleo no paro ni un día 2020 por el confinamiento, se teletrabajo y atendió telefónicamente.

Inscritos en **BOLSA DE EMPLEO-AGENCIA DE COLOCACIÓN** 3642 personas

Nº Contrataciones 342 personas

“Club del empleo” sesiones de orientación laboral, 23 sesiones de 4h con diversas temáticas con 364 participantes.

“Lanzadera de Empleo” para búsqueda activa de empleo. 20 participantes.

Formación para personas desempleadas varios cursos 110 alumnos

Programa de reactivación profesional para personas desempleadas de larga duración y mayores de 30 años. 18 personas contratadas como grabadores de datos, formadas y trabajando en Ayto.

Programa de reactivación profesional para personas desempleadas de larga duración y especial dificultad de inserción. 33 personas contratadas por Ayto. con formación de 90 horas. 50 personas reciben acciones de orientación. El Ayto. complementa a la Comunidad de Madrid.

Programa de formación en alternancia con la actividad laboral dirigido a prevenir el riesgo de desempleo de larga duración como consecuencia Covid

Subvención para 60 personas desempleadas por efecto del Covid Contratado el Ayto. y Patronatos para diversos puestos, incluyéndose 30 horas de formación.

Plataformas de formación online: Adalid, para mejora de personas ocupadas, Conecta Empleo para el aumento de la empleabilidad, MIRIADAX dirigida a mejorar conocimiento en la Educación Superior.

Grupo Colon IECM, centro que ofrece un plan formativo gratuito online orientado a mejora las posibilidades laborales de los trabajadores así como mejorar las posibilidades de inserción de personas desempleadas.

COUSERA, 3000 cursos gratuitos a través de esta plataforma de formación online.

Se ha elaborado un **CENSO DE LOCALES VACÍOS** en el municipio, para facilitar locales y traspasos de negocios. **248 locales** a 13 de diciembre.

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones		Página	6/10
Url De Verificación			

Finalizada la exposición, comienza la intervención de los vocales.

Sr. Balbas, Le parece bien pero a él le da por pensar que lo prepara alguien que no ha trabajado nunca. La gente ahora no consume, pero sigue pagando impuestos, el miedo que se ha transmitido por las campañas de comunicación ha calado, y dificulta todas las posibilidades de remontar, mientras siga el miedo no valdrán nada las medidas.

Presidente.- Ruega a los vocales que se centren en preguntas sobre el informe presentado, no podemos debatir sobre modelos.

Sr. Montenegro, Toda estas medidas son buenas medidas para toda la ciudad pero insuficientes, válidas para cualquier año, pero este es diferente y hay que tomar medidas radicales. La hostelería necesita liquidez, detrás hay una familia y están económicamente agotados, facturando un 25% como techo y los costes se han reducido como mucho al 70 ó 60% así la mitad de establecimientos habrán desaparecido en unos meses.

Sr. Cuban, Agradece al Concejal que haya venido, y no tiene dudas de su implicación, considera que no son desafortunadas las aportaciones de Sr. Montenegro. Se pidió en el Pleno 2 millones de euros de inyección para reactivar, como en los vecinos San Sebastián de los Reyes. Le costa que su posición personal es favorable a más medidas fiscales pero no puede decirlo por su pacto con el PSOE.

Sr. Fraile, En comercio, hay conocimiento de los problemas que se tiene, se dispone de un chat con más de 100 comerciantes y se les tiene en cuenta en las decisiones.

El compromiso es trabajar para sacar más subvenciones cuando se liquide el presupuesto con los remanentes.

4. El presidente da la palabra a Charo Tamayo para la presentación de la programación cultural.

Comienza comentando que todas las semanas se está enviando a todos los concejales la programación semanal, para su difusión por correo electrónico.

1.- CENTRO DE ARTE

- Exposición de Cómic, de la Fundación Telefónica. Hasta el 20 de febrero.
- Exposición Colección de Fotografía Alcobendas que recoge una selección de fotografías con árbol que forman parte de la colección. Desde el 27 de enero hasta el 29 de mayo.
- Exposición ABCDaría, de **Javier Mariscal**. Desde el 11 de febrero hasta el 29 de mayo.

La Concejal destaca la calidad e importancia de esta exposición con más de 100 piezas

- Exposición Martín Parr, de la Red Itiner. Desde el 26 de febrero hasta el 8 de abril.

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones		Página	7/10
Url De Verificación			

- Ciclo de ópera. Óperas retransmitidas desde el Teatro Real, en el auditorio “Paco de Lucía” del Centro de Arte:
- 24 de febrero, 19:00 horas.- “La prohibición de amar”

2.- TACA

- Gala Premios Feroz.- 2 de marzo. Pendiente de confirmación.

OBRAS:

- “Fabiolo Connection”.- 18 de febrero. 20:00 horas.
- “Anfitrión”.- 20 de febrero. 20:00 horas.
- “Piazzolla x 100”.- 21 de febrero. 19:00 horas.
- “The primitals”.- 5 de marzo. 20:00 horas.
- “Suspensión”.- 6 de marzo. 20:00 horas.
- Público familiar: “Laika”.- 7 de marzo. 18:00 horas.
- “Cinco horas con Mario”.- 12 de marzo. 20:00 horas.
- “Dribbling”.- 13 de marzo. 20:00 horas.
- Público familiar: “El circo del payaso Tallarín”.- 21 de marzo. 18:00 horas.

3.- FOTOGRAFÍA Y OTROS EVENTOS EN LA CALLE

- “Una –otra- forma de mirar”, de José Mª Díaz-Maroto, en Bulevar Salvador Allende, hasta el 21 de febrero.
- “Naturaleza y luz”, de Pilar Pequeño, en Paseo Valdelasfuentes, hasta finales de febrero.
- Exposición de Fernando Moleres. Bulevar Salvador Allende, desde el 23 de febrero a finales de septiembre.
- Paseo del arte y la artesanía. Plaza del Pueblo. 14 de febrero, a partir de las 11:00 horas.

4.- OTROS ESPACIOS EXPOSITIVOS

- ANABEL SEGURA: Exposición “Kabish”, de Susana Guenun, hasta el 20 de febrero.

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones		Página	8/10
Url De Verificación			

- ANABEL SEGURA: Exposición de pintura de Javier Sarabia, desde el 24 de febrero hasta el 25 de marzo
- CIUDAD DEPORTIVA VALDELASFUENTES: Exposición Miguel García Cofrades, hasta el 14 de marzo.

Comienza la intervención de los vocales,

Sr. Montenegro, Felicitar a la Concejal, es muy buen trabajo en un momento muy difícil, pero la Gala de los premios Feroz es un ejemplo de lo que no debemos de hacer y dedicar el dinero a la reactivación.

Sr. Cuban. Agradece la exposición y solicita que se vuelvan a incluir los conciertos de música clásica que antes se hacían y que es compatible con la programación actual. Destaca el buen nivel de las exposiciones que están realmente altas.

Sr. Tamayo, La gala es una inversión, que a la larga va a dar riqueza y crear empleo atrayendo a nuestra ciudad a los rodajes. Todavía no sabe si se va a realizar este año. Respecto a la música clásica tienen un proyecto para realizar en la calle cuando comience el buen tiempo en el programa "cultura en la calle"

Ruegos y Preguntas.

A. Isabel.- Hacer las cosas bien hechas. El momento actual es duro y necesitamos inversión. Alcobendas quiere ser una Gran Ciudad. Urbanizaciones necesita mejorar algunas cosas, se siente mal cuando para y ve basura, hay que tomar alguna acción, los contenedores están llenos en varias zonas y a veces no de los restos que le corresponden, hay que poner multas a los vecinos o comunidades que no respeten la normativa de recogida de residuos. Trafico, tomar alguna decisión sobre el tráfico, destroza la ciudad, y hay que multar a los vehículos mal estacionados. El Soto está lleno de grafitis y se podría dedicar un presupuesto a esto, con una zona controlada de grafitis, hay muchas paredes que están llenas y muy feas. Primero hay que avisar y luego multar, hay que controlar, nos daría relevancia y atraería inversión. Es el momento de atajarlo cuando aún se puede.

Presidente, Las basuras es fundamental mejorar, y se está trabajando en proyectos de futuro, son muchas las mejoras pero el Ayto. es bueno pero lento, iremos mejorando.

Grafitis se quitan y los vuelven a poner en breve, el tráfico va a mejorar a partir del verano con la ORA.

El Presidente lee el ruego enviado por correo de la vocal Sra. Fernández. Ruega el uso de Zoom para la celebración de las juntas. También comenta que cree que la oferta cultural es magnífica pero arriesgada por la pandemia.

Sr. Montenegro Filomena ha generado nuevos problemas ruega que se replantee la operación asfalto, porque urbanizaciones está realmente dañada.

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones		Página	9/10
Url De Verificación			

El presupuesto esta prorrogado, las entidades se han quejado de cobrar tarde otros ejercicios, rogamos se pague a tiempo este año. Hay muchas comunidades con los arboles caídos por el temporal, y ante el bando ha habido confusión. Se debería solucionar para no provocar infracciones.

Presidente, Se está analizando la operación de asfaltado, seguramente se tenga que ampliar la partida. Próximamente se va a asfaltar el Paseo de los Parques y Vereda de Palacio.

No habrá problema con el cobro para las entidades.

Han surgido muchos problemas con el arbolado, y se han estado resolviendo pero ha sido complicado, un 45% de árboles ha sufrido daños y se sigue con ello. Finalizaremos a lo largo del mes.

Sr. Cuban, Asfaltado, fue diseñado en el 18 y todavía no se ha realizado, ruega al Presidente una posición más contundente para que efectivamente se hagan.

Entidades, compromiso de subir un 25% cada año, en 19 no se hizo y se cobró en noviembre, en 2020 si se incrementó y se cobró después, dado que en 21 no se van a aprobar presupuestos, ruego se modifiquen presupuestos para incrementar el 25% y se tomen medidas para pagar cuanto antes.

Sra. Ortiz, Agradece los correos del Presidente con la evolución de la pandemia y animando a consumir en los establecimientos del distrito, pero han echado en falta algunos establecimientos, ruega que incluyan todos.

Presidente, a él le costa que las entidades siempre cobran en el último semestre, este año con los presupuestos prorrogados es más complejo, pero ya está trabajando en ello. No se puede hacer el incremento este ejercicio por la pandemia.

Habría sido un error en el envío de mail, y que algún establecimiento haya quedado fuera, si pueden facilitar más información lo incluirán y pedirán disculpas.

Preguntas:

Presidente, lee la pregunta enviada por Gisela, Ella recibe fotos de contenedores desbordados de residuos y pregunta si se puede hacer algo para resolverlo.

Contesta el presidente que se está trabajando, la limpieza y la seguridad es lo que más importa a los vecinos.

No existiendo más intervenciones y no habiendo más asuntos que tratar por el Sr. Presidente se levantó la sesión siendo las diecisiete horas y cuarenta y cinco minutos del día reseñado, extendiéndose por mí el Secretario, la presente acta, en la que se da fe de todo lo actuado.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	23/03/2021 14:01:56
Observaciones	Página	10/10
Url De Verificación		