

ACTA DE LA SESION ORDINARIA MAYO DE LA JUNTA MUNICIPAL DISTRITO URBANIZACIONES

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

D^a. CRISTINA CAPDEVILA LAZA

VOCALES

D. FERNANDO MARTINEZ RODRIGUEZ
(PP) (VICEPRESIDENTE)

D. CARLOS RODRIGO MEDINA (PP)

D. MARIA JOSE ORTIZ IGLESIAS DE
USSEL (PP)

D. MARIO GARCIA MARTIN-
CARNERERO (PSOE)

D. JORGE RODRIGUEZ BARRIENTOS
(PSOE)

D.FERNANDO MONTENEGRO ALVAREZ
DE TEJERA. (VOX)

D. AITOR RETOLAZA IZPIZÚA
(FUTURO)

D. JUAN USSÍA MUÑOZ- SECA

Excusan su asistencia:

D.IGNACIO GARCIA DE VINUESA

D^a CRISTINA GIL DE LA SIERRA

SECRETARIO

D. ADOLFO ROYO GARCIA

En la sede del Distrito Urbanizaciones sita en Avd. Bruselas s/n de Alcobendas siendo las 19:00 horas del día 21 de mayo de dos mil veinticuatro, se reúnen en primera convocatoria los señores al margen citados bajo la Presidencia de D^a. Cristina Capdevila Laza, en la sala de exposiciones del Centro Cívico, previa citación al efecto con objeto de celebrar la sesión ordinaria de la Junta Municipal del Distrito Urbanizaciones.

Se celebró la sesión con el siguiente Orden del Día:

Toma la palabra la Presidenta D^a Cristina Capdevila Laza que manifiesta:

Buenas tardes a todos y bienvenidos:

Hoy se celebra la sesión ordinaria de la Junta municipal del Distrito Urbanizaciones, el orden del día recoge los puntos para esta sesión,

Parte resolutiva:

1. Aprobación acta de la Sesión ordinaria de marzo de la Junta Municipal Distrito Urbanizaciones.

La Presidenta pregunta si algún vocal quiere intervenir, Sr. Ussía corrige que en la sesión de marzo no pregunto por cuantas parcelas tiene el Ayto. en Distrito Urbanizaciones, si no en la Moraleja, lo que se incluye en este acta y no habiendo más intervenciones se aprueba por unanimidad de los presentes en la sesión.

Parte informativa

AA. Mod. 0005/2ª Rev

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	11/10/2024 12:07:35
Observaciones	Página	1/5
Url De Verificación		

1. Informes de Seguridad, Vía Pública, y Fomento del empleo y comercio.

En Seguridad

1. Los agentes adscritos a la Unidad de Participación en la Convivencia han intensificado sus contactos con el comercio minorista, con el fin de detectar nuevas problemáticas.
2. Plan de Semana Santa. Se incremento el nº de Controles con el objetivo de prevenir los robos en domicilios, garajes y establecimientos.
3. Campañas de la DGT para el Control de los Sistemas de Retención Infantil (SRI) y control de la velocidad. Entre los días 11 y 17 de marzo se controló un total de 668 vehículos. La Campaña de velocidad se desarrolló entre el 15 y el 19 de abril y se controlaron 4616 vhs.
4. Campaña de Vehículos abandonados. La campaña se desarrolló entre el 11 y 17 de marzo detectando un total de 33 vehículos.
5. En el mes de marzo y abril se impartieron en el Centro de Mayores talleres y charlas en materia de prevención dirigidas a personas mayores.
6. Cobertura en eventos del distrito URBANIZACIONES tales como XIX Cross Escolar, Cross San Patricio, traslado de la Virgen, Entierro de la Sardina, Campeonato de España de Duathlon, Feria del Marisco, Carrera Farinato, etc.

Destacar durante estos 2 últimos meses del año 2024 el nº de requerimientos e intervenciones policiales en materia de tráfico por reservas de espacio, dobles filas y estacionamiento indebido en vados. En relación a la Policía Administrativa indicar que se ha intervenido en numerosas ocasiones en materia de mediación por conflictos entre vecinos.

Se han priorizado las actuaciones policiales en el distrito URBANIZACIONES en la prevención de robos en interior de viviendas mediante la realización de controles de Seguridad en los accesos al Distrito y prevención de robos en interior de vehículos en los grandes Centros comerciales (Mercadona, Carrefour, etc.).

Las actuaciones en materia de convivencia (contactos con comerciantes, resolución de conflictos, infracciones de ordenanzas, etc.), llevadas a cabo durante todo el año 2024, son:

Por molestias de ruidos 78 intervenciones lo que supone un 14,2 % del total en la Ciudad, por infracciones de tráfico se realizaron 132 intervenciones que suponen un 24,9 %

La unidad canina realizó 223 intervenciones que suponen el 6,7 % del total.

En Mantenimiento

Plazas de aparcamiento Ambulatorio Arroyo de la Vega: Se cambia el uso de 4 plazas de aparcamiento para uso exclusivo de pacientes del centro médico, para acercar y ayudar a las personas con problemas para aparcar.

Inicio construcción de Parking en Carrascosa.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	11/10/2024 12:07:35
Observaciones	Página	2/5
Url De Verificación		

Limpieza de Contenedores: Se limpian los contenedores de basura de las calles Orquídea, Quejigo y Tomillo, al igual que en los anteriores meses se limpiaron Azalea, Begonia y Dalia.

Limpieza de calle Cuestablanca.

Limpieza de Grafitis: Se limpian los grafitis de las casetas de suministro en la calle Rafael Nadal, caseta de los huertos en Arroyo de la Vega, en los puentes del Arroyo de la Vega, en el polideportivo José Caballero, en los servidores de tickets para aparcamiento de la ORA y en bancos y columpios del Soto de la Moraleja.

Campaña de concienciación para eliminar excrementos caninos: Se adopta un conjunto de medidas con la policía de Alcobendas en los puntos negros de las Urbanizaciones se está avisando y enseñando a los propietarios de las mascotas a recoger y tirar los excrementos caninos fuera de las aceras para que queden limpias antes de sancionar.

Campaña de cartón: Inicio de una campaña de sanciones a personas y comunidades por tirar o depositar cartón fuera de las zonas obligatorias.

Plantación árboles en la calle Rafael Nadal y Avenida Olímpica.

Acondicionamiento y pintura de nueve pasos de peatones: En Arroyo de la Vega.

Se realiza un retén de limpieza en la zona de la Carrasposa, y zona club hípico Pony Club.

Obras de Canal Isabel II en Encinar de los Reyes.

Se han recibido 131 incidencias de Alcobendas Actúa en distrito Urbanizaciones del 14 de marzo al 14 de mayo de las cuales 80 están ya resueltas

En Fomento del Empleo, Comercio y Consumo.

Se han realizado para el comercio las campañas:

Porque mamá se lo merece, elige local para el día de la madre. Campaña, compra y viaja, en colaboración con AICA y el patrocinio del Banco Sabadell, con un número de participantes de más de 80 comercios la mayoría del Distrito Centro.

Se ha desarrollado parte del programa de formación comercial con dos cursos y 26 asistentes.

Respecto al trabajo realizado con empresas y emprendedores:

Próximamente se realizará la primera de las jornadas de Sensibilización para la internacionalización. El próximo día 12 de junio con la Conferencia América Latina, foco de crecimiento y sectores más dinámicos.

Dentro del programa Alcobendas emprende se han realizado 8 talleres para emprendedores con asistencia de más de 67 Emprendedores.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	11/10/2024 12:07:35
Observaciones	Página	3/5
Url De Verificación		

En el centro de nuevas tecnologías conecta se han realizado en el periodo 3 cursos con 40 asistentes. 9 talleres en los colegios con 216 asistentes. Un taller de impresión e inteligencia artificial con 32 asistentes.

Turno de intervención de los vocales

Sr. Ussía, en la parcela que queda libre de propiedad del Ayuntamiento en la Moraleja ¿Tiene el ayuntamiento planeado hacer algo?

Presidenta, sí pero todavía no está aprobado.

Sr. Ussía, ¿No sirven las cámaras que se han instalado para ver quién realiza los grafitis y poder multarle?

Se han hecho las obras del canal, así como otras para no depender de los pozos y mejorar La Moraleja, pero hay una calle en que no se ha realizado y siguen dependiendo de los de las antiguas instalaciones.

Sr. Retolaza, prefiere no intervenir y estar escuchando, para que los vecinos luego tengan más tiempo para realizar sus intervenciones.

Sr. García, se dijo que se iba a hacer un desglose de las preguntas, y no se han realizado, recuerda: sobre la bonificación del IBI, se están denegando cuando se realizan instalaciones de autoconsumo de energía y preguntaban que por qué y si se iba a cambiar para ablandar la normativa municipal, creo que le parece relevante la respuesta. Sobre la zona Ora, sobre la tarjeta para trabajadores de personas sin la documentación necesaria, entiendo que si la pregunta es pública, la respuesta también sea pública.

Sr. Montenegro, felicitar a la policía por su actuación, pero en el informe de Interior que ha sido publicado se dice que ha aumentado un 10% los delitos y un 73% los vehículos robados, van a llevar una propuesta al pleno, la pregunta es qué medidas se van a tomar respecto a este aumento, se va a incrementar en más policías que hemos visto que faltan.

Respecto a la vía pública, asfaltado, estamos en mayo, ya otros municipios vecinos han comenzado y aquí no, ¿Cuándo se empieza? se debería de hablar con el canal para saber por dónde va a levantar y no asfaltar esa parte.

Sr. Rodrigo, respecto a la pregunta del Partido Socialista no tiene nota de la pregunta sobre la ora en la anterior Junta, será de hace dos juntas.

Respecto a la pregunta del señor Montenegro los datos no son buenos, pero es un repunte puntual, Alcobendas es una ciudad segura, hay que ser prudentes pero optimistas. Va a haber 10 policías más para la próxima oferta de empleo y está en fase avanzada la instalación de más cámaras de seguridad

Presidenta, Respecto a la acometida, se realizará una consulta a ver qué ha ocurrido y por qué se ha quedado esa vivienda sin la misma, respecto a la bonificación por autoconsumo de energía si ha respondido al vecino por escrito.

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	11/10/2024 12:07:35
Observaciones		Página	4/5
Url De Verificación			

Sr. García, el criterio es estricto en Alcobendas, ver si se puede modificar la ordenanza y elevar al servicio petición para que lo modifiquen.

Presidenta, asfaltado, nos iremos a octubre. Respecto al paseo de los parques y el compromiso del canal es asfaltar medio vial, uno de los dos sentidos la parte que está afectada por la obra.

Ruegos y preguntas

Sr. Ussía, pregunta si tenemos un dato concreto de cuántos árboles se han talado en las obras de la residencia

Sr. Montenegro, que se estudie, si hay un proyecto de residencia de ancianos y hay que estudiar qué impacto tiene en la bajada del valor de los inmuebles de los vecinos colindantes.

No existiendo más intervenciones y no habiendo más asuntos que tratar por la Sra. Presidenta se levantó la sesión siendo las diecinueve horas y treinta y cinco minutos del día reseñado, extendiéndose por mí el Secretario, la presente acta, en la que se da fe de todo lo actuado.

VºBº

PRESIDENTA DISTRITO
URBANIZACIONES

SECRETARIO DE LA JUNTA MUNICIPAL

Fdo. Cristina Capdevila laza

Fdo. Adolfo Royo García

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	11/10/2024 12:07:35	
Observaciones		Página	5/5	
Url De Verificación				