

ACTA DE LA SESION ORDINARIA OCTUBRE DE LA JUNTA MUNICIPAL DISTRITO URBANIZACIONES

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

D^a. CRISTINA CAPDEVILA LAZA

VOCALES

D. FERNANDO MARTINEZ RODRIGUEZ
(PP) (VICEPRESIDENTE)

D. CARLOS RODRIGO MEDINA (PP)

D. MARIA JOSE ORTIZ IGLESIAS DE
USSEL (PP)

D. JORGE RODRIGUEZ BARRIENTOS
(PSOE)

D. MARIO GARCIA MARTIN-
CARNERERO (PSOE)

D. AITOR RETOLAZA IZPIZÚA
(FUTURO)

D.FERNANDO MONTENEGRO ALVAREZ
DE TEJERA. (VOX)

D.IGNACIO GARCIA DE VINUESA

D. JUAN USSÍA MUÑOZ- SECA

D^a CRISTINA GIL DE LA SIERRA

En la sede del Distrito Urbanizaciones sita en Avd. Bruselas s/n de Alcobendas siendo las 18:00 horas del día 1 de octubre de dos mil veinticuatro, se reúnen en primera convocatoria los señores al margen citados bajo la Presidencia de D^a. Cristina Capdevila Laza, en la sala de exposiciones del Centro Cívico, previa citación al efecto con objeto de celebrar la sesión ordinaria de la Junta Municipal del Distrito Urbanizaciones.

Se celebró la sesión con el siguiente Orden del Día:

SECRETARIO

D. ADOLFO ROYO GARCIA

Toma la palabra la Presidenta D^a Cristina Capdevila Laza que manifiesta:

Buenas tardes a todos y bienvenidos:

Hoy se celebra la sesión ordinaria de la Junta municipal del Distrito Urbanizaciones, el orden del día recoge los puntos para esta sesión,

Parte resolutiva:

1. Aprobación acta de la Sesión ordinaria de julio de la Junta Municipal Distrito Urbanizaciones.

La Presidenta pregunta si algún vocal quiere intervenir, no habiendo más intervenciones se aprueba por unanimidad de los presentes en la sesión.

Parte informativa

1. Informes de Seguridad, Vía Pública, y Fomento del empleo y comercio.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	1/10
Url De Verificación		

En Seguridad

Durante los meses de Julio a septiembre de 2024 la actividad de la Policía Local de Alcobendas se ha centrado en los siguientes objetivos:

1. Desarrollo del patrullaje policial PREVENTIVO, dirigido a detectar e intervenir en aquellas zonas más victimizadas de nuestro municipio.

2. Desarrollo de los planes anuales como son:

a. Plan de Trabajo de la Policía Participativa en la Convivencia.

b. Plan de protección Integral a los MAYORES.

c. Plan del Servicio de Mediación Policial y Atención al Ciudadano SEMAC. Abordará objetivos como la resolución pacífica de conflictos vecinales y potenciará la mediación intrajudicial.

d. Plan Integral del fin de semana.

e. Plan integral del turno de noche. Donde se adapta una plantilla más reducida a las necesidades del turno de noche.

3. Desarrollo de campañas estivales como son:

a. El plan de parques donde incrementamos nuestra presencia en donde nuestros vecinos se reúnen en esta época estival.

b. Plan de vacaciones seguras

c. Plan de controles estivales. Se ha intensificado la realización de controles durante el verano para evitar hechos delictivos llegando a hacer 210 controles.

4. Campaña de la DGT para el control de velocidad entre los días 15-21 de julio.

5. Campaña de la DGT para el control del consumo de alcohol y drogas.

6. Cobertura en eventos del distrito Urbanizaciones tales como el día internacional de la Paz.

Destacar durante estos 3 meses del año 2024 el nº de requerimientos e intervenciones policiales en materia de tráfico y seguridad ciudadana es similar y destacado con respecto a las otras dos áreas de trabajo. Este patrón se repite con respecto al año 2023

Indicar que en este periodo se ha priorizado las actuaciones policiales en la prevención de robo en domicilio controlando los accesos a las urbanizaciones, así como en la prevención de hurtos (con el método de la siembra) en los comercios del entorno de la carretera de Fuencarral.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	2/10
Url De Verificación		

Los seguimientos realizados han sido, Vigilancia paralización de obra en vereda de los Álamos 21, Molestias generadas por los periodos de descanso de los crupieres de Av. De la Vega 15 Vigilancia paralización de obra de camino de las Liebres 27

Las actuaciones en materia de convivencia (contactos con comerciantes, resolución de conflictos, infracciones de ordenanzas, etc.), llevadas a cabo durante todo el año 2024, son:

Por molestias de ruidos 125 intervenciones lo que supone un 13,5% del total en la Ciudad, por infracciones de tráfico se realizaron 181 intervenciones que suponen un 25%

La unidad canina realizó 62 intervenciones que suponen el 17,1 % del total.

En Mantenimiento

Entre las actuaciones de Seromal destacamos:

- ✓ Limpieza de Talud calle Begonia.
- ✓ Arreglos de parques y jardines en Arroyo de la Vega.
- ✓ Reparación de iluminarias.
- ✓ Arreglo y sellado de grietas en las vías principales de Arroyo de la Vega.
- ✓ Limpieza y eliminado de grafitis en Bancos.
- ✓ Arreglo y cambio de suelo en pasajes peatonales de parque de la Vega.
- ✓ Reparación de suelo en diferentes zonas del distrito urbanizaciones.
- ✓ Reparación de Bolardos y postes en diferentes zonas del distrito.

Entre las actuaciones de las Entidades se destaca

SOTO DE LA MORALEJA:

Durante el periodo de Julio y Agosto se han realizado los trabajos diarios de mantenimiento y limpieza, destacando el refuerzo en siega, riego y reparación de las averías en la red de riego.

ENCINAR ALCOBENDAS:

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	3/10
Url De Verificación		

LA MORALEJA:

- ✓ Tapado de socavón en Vereda del Tiro nº4.
- ✓ Campaña de bacheado con aglomerado en frío.
- ✓ Construcción de reductores de velocidad en las siguientes calles:
 - Camino sur nº 52.
 - Camino Ancho nº 19.
 - Conde de los Gaitanes nº 1 y 177.
 - Instalación de la señalización para los reductores en los mismos puntos.
 - ✓ Ampliación de aceras para regulación de aparcamiento en Camino Ancho nº14.
 - ✓ Construcción de bancadas para células de seguridad de las barreras de salida.
 - ✓ Construcción de arqueta con rejillas para pluviales de entrada por N1.

MANTENIMIENTO

- ✓ • Recolocado, sustitución y limpieza de señales de tráfico y resto de mobiliario en Vereda del Tiro y Camino del Golf.
- ✓ • Repintado de la señalización horizontal de las calles de la urbanización
- ✓ • Desbroce de las aceras de las calles de la urbanización.
- ✓ • Limpieza de grafitis.
- ✓ • Sustitución de cable de alimentación para el repetidor de Vereda del Tiro, con apertura de zanja.
- ✓ • Vaciado y limpieza de las fuentes ornamentales.
- ✓ • Instalación de chapas decorativas en la glorieta de Camino de la Fuente nº 30.
- ✓ • Reparación de vallado en zona ajardinada de Camino del Soto.

JARDINERÍA

- ✓ • Siega de las zonas con césped de la Plaza y del pinar.
- ✓ • Siega de las rotondas y zona de la Iglesia.
- ✓ • Recorte y limpieza del talud del botánico de los colegios.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	4/10
Url De Verificación		

- ✓ • Recorte de arbustos y limpieza de zona parking colegios de Camino Ancho nº 85.
- ✓ • Segado, desbroce y limpieza en Camino Ancho nº 2, Parque la Carrascosa.
- ✓ • Tala de árboles secos en Paseo de Alcobendas.
- ✓ • Recorte y limpieza del talud de Paseo de Alcobendas nº 14.

DEPURADORAS

- ✓ • Limpieza semanal de mantenimiento de las dos depuradoras.
- ✓ • Revisión de aceite de todos los motores de las dos depuradoras.
- ✓ • Toma de muestras y transporte al laboratorio para su análisis.
- ✓ • Vaciado de balsas y transporte de lodos de las dos depuradoras.
- ✓ • Reposición de áridos filtrantes y llenado de eras de sacado.

Se has tramitado 146 incidencias de Alcobendas actualmente se han solucionado 79.

Actuaciones a destacar en el Distrito:

- ✓ Se han realizado 12 reuniones con vecinos y 3 con empresas
- ✓ 2 visitas con Alcaldesa
- ✓ 14 visitas en el Distrito

Como temas relevantes

- ✓ Arroyo de la Vega, reparación de grietas en carretera y rotura de pavimento en aceras.
- ✓ Obras del Canal en Paseo de los parques.
- ✓ Obras en la calle Salvia
- ✓ Limpieza en Cuesta blanca, zona Colegio Suizo.
- ✓ Recogida de residuos Juncal

Fomento del Empleo, Comercio y Consumo.

Han retornado los mercados agroecológicos de productores el segundo domingo de cada mes, el 8 de. Ha habido una media de 40 puestos por edición y gran éxito de afluencia de los vecinos.

Se han realizado para el comercio las campañas:

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	5/10
Url De Verificación		

Campaña vuelta al cole, promovida por la Asociación de comerciantes y hosteleros la Menina y con el patrocinio del Ayuntamiento de Alcobendas,. Hasta el 23 de septiembre. Establecimientos adheridos a la campaña que en este año es de 64.

XV Feria del vehículo de ocasión en Alcobendas, organizada por la asociación de empresarios de Alcobendas AICA y el ayuntamiento,

IV feria de la cerveza artesanal, del 27 al 29 de septiembre.

Alcobendas a bocados week, el Ayuntamiento de Alcobendas en colaboración con la Federación de cocineros y reposteros de España FACYRE la asociación de empresarios de Alcobendas AICA y la asociación de comerciantes y hosteleros la Menina ponen en marcha esta campaña, un nuevo proyecto para ensalzar la oferta culinaria de nuestra ciudad.

Premios muy abiertos, se han convocado una nueva edición de los premios muy abiertos dirigidos al comercio local, Se podrán presentar candidaturas hasta el lunes 28 de octubre. La gala de los premios se celebrará el 9 de noviembre en el Centro de Arte

Dentro del programa Alcobendas emprende se han realizado 6 talleres en julio y septiembre para emprendedores con asistencia de más de 43 Emprendedores.

En formación para PYMES se han realizado este 1 curso y esta previsto para octubre Navegar de forma segura en internet, y Internet de las cosas y Transformación digital

En fomento del empleo se han realizado 4 sesiones del club de empleo con aproximadamente XX asistentes.

En el centro de nuevas tecnologías conecta se han realizado en el periodo 1 cursos presenciales con 13 asistentes y 11 asesorías para el empleo y digitales, con 26 asistentes.

BULEVAR COWORKING, los nuevos programas de este servicio están ya funcionando, se ha incorporado la oficina de subvenciones y ayudas donde se ofrece información asesoramiento y apoyo continuo a las empresas y emprendedores para la solicitud y tramitación de ayudas, es un servicio pionero en la administración de los ayuntamientos de la Comunidad de Madrid.

Se destaco la puesta en funcionamiento del SEMURA, Servicio Municipal de Urgencias y Rescate de Alcobendas que es un 7*24*365días, que en su inicio esta teniendo una respuesta de 10 min.

A continuación aclara alguna de las preguntas que se realizaron en la Junta de Distrito de julio,

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	6/10
Url De Verificación		

Relacionado con la Tala de árboles, el expediente se entrega a través de solicitud por registro, la denuncia interpuesta al Defensor del pueblo ha sido archivada.

Respecto a la Residencia de Camino sur, el concurso ha quedado desierto.

Asfaltado, previsto para últimos de octubre en contratación, ejecución a finales del año.

Sobre las urbanizaciones sin podar, las entidades tienen obligación de requerir a los vecinos y si no se realiza se puede hacer inspección y ejecución.

Contenedores, el cambio esta previsto para finales de año (será un cambio parcial).

AENA entre los días 7 al 23 han cambiado rutas de forma puntual, lo han avisado.

No está prevista la construcción en Alcobendas de un Centro de congresos como se comentó por un vecino en la junta de julio.

Turno de intervención de los vocales

Sr. Ussía, propone considerar una calle más para el asfaltado camino viejo del cura, considera que esta fatal, aunque realmente pertenece a Madrid. Estaría bien tener unas fechas concretas para el asfaltado.

Sra. Gil, pregunta sobre la vigilancia que se realiza con drones, hasta que se puede grabar la intimidad de los vecinos está preocupada.

Sr. García de Vinuesa, es partidario de realizar control de velocidad por radar en el distrito porque hay vehículos que se comportan como si estuvieran corriendo en un circuito, el radar es disuasorio para estas personas.

Sr. Retolaza, respecto al asfaltado lo mejor es acabarlo antes del invierno. Respecto al radar está de acuerdo con Ignacio y también en la instalación de los radares pedagógicos están muy bien para los despistados que no se dan cuenta de que van a una velocidad superior a la permitida es una solución a su juicio eficiente.

Sr. Montenegro, respecto a seguridad entiende que se están proporcionando en las juntas unos datos sin comparar y dado que ha subido un 6% la criminalidad en Alcobendas cree que de una vez deberían de existir una planificación de incorporar nuevos policías para los próximos 3 años después de los datos es necesario.

Asfaltado, saben perfectamente cuándo se debe de asfaltar la pasada legislatura una y otra vez se fue retrasando y ahora parece que está pasando lo mismo.

Carrascosa y accesos ¿qué es lo que se ha hecho? un aparcamiento de tierra y un techito en la parada de autobús, ¿tienen alguna fecha de mejora para los accesos?

Residencia para camino sur quedó desierto el concurso, pero ¿se va a realizar una adjudicación de forma directa?

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	7/10
Url De Verificación		

Tasa de basuras, para eso Vox presentó una moción en el pleno y ellos piden que se haga lo más tarde posible y compensando, bajando el resto de los impuestos.

Sr. Rodrigo, hoy da la bienvenida al inspector principal y a Félix Gómez que han venido a la Junta de urbanizaciones.

Respecto a la vigilancia con drones son herramientas de vigilancia excelentes, las señales que se han puesto son para cumplir la ley de Protección de Datos en ningún caso se va a violar la intimidad de los vecinos.

Está de acuerdo con el señor Vinuesa que con los radares se impide las personas que hacen abusos y también con respecto a los radares pedagógicos la policía es más didáctica que sancionadora.

Respecto a los datos de criminalidad no se pueden celebrar, pero han cambiado la tendencia que iba subiendo y la policía se esfuerza a tope para disminuir su tasa. Al final de este año entrarán 11 nuevos policías y al año que viene 25 más

Presidenta, con relación a camino viejo del cura se hizo una solicitud escrita al concejal de Hortaleza se ha realizado la jardinería, pero el asfaltado no, lo volveremos a solicitar.

El asfaltado y su ejecución la fecha prevista es la primera semana de noviembre si el tiempo acompaña su voluntad es hacerlo en el 2024.

En la carrascosa los vecinos no tienen esa sensación de no haber hecho nada, se han hecho limpieza de viales, el parking, etcétera la conexión no depende de nosotros, la voluntad es de poder hacerla, la suerte es que hasta ahora no está completa más que al 50% y nos está dando tiempo para ir solucionando. De momento no hay atascos ha habido un policía controlando el tráfico en las rotondas y en las paradas de autobús hay coches todos los días en el parking no es una solución ideal, pero está valiendo.

Tasa de basuras, tenemos un pleno pendiente donde se dará más información es una tasa que tendremos que pagar se intentará aplazar lo máximo posible pero antes o después habrá que pagar.

Sr. Montenegro, Ha copiado el vamos, pero nunca hacemos como realizaba el PSOE, y si no se hace vendrán los problemas no se ha empezado la sectorización de Buenavista era una buena solución para la zona.

Tasa de basuras ha dicho que no bajará los impuestos lo que significa que vamos a pagar más él cree que se pueden bajar más los impuestos.

Sr. Vinuesa, aclara que la tasa de basuras es una tasa por un servicio se tiene que cobrar lo que se gasta, se modificó el tratamiento que se realizaban de los residuos por 1 más caro y por eso ahora hay que pagar muchísimo en Europa ya se lleva pagando muchos años y aquí hay que pagar también.

Sr. Rodrigo, la criminalidad baja un 3,5% hay deslealtad el portavoz de Vox con la policía local.

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	8/10
Url De Verificación		

Sr. Montenegro, hoy solicita que retire esa afirmación insiste que los datos del Ministerio son otros a los que se ofrecen aquí y que ellos solamente piden que se incorporen más policías sin ningún momento realizar una crítica al trabajo que estos realizan.

Ruegos y preguntas

Sr. Ussía, Ruego que nos aclare aspectos sobre la licencia del colegio Brusler

Presidenta, han presentado una declaración responsable.

No existiendo más intervenciones y no habiendo más asuntos que tratar por la Sra. Presidenta se levantó la sesión siendo las dieciocho horas y cuarenta y ocho minutos del día reseñado, extendiéndose por mí el Secretario, la presente acta, en la que se da fe de todo lo actuado.

VºBº

PRESIDENTA DISTRITO
URBANIZACIONES

Fdo. Cristina Capdevila laza

SECRETARIO DE LA JUNTA MUNICIPAL

Fdo. Adolfo Royo García

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Firmado	09/12/2024 09:28:10
Observaciones	Página	9/10
Url De Verificación		

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Adolfo Royo Garcia	Firmado	09/12/2024 09:28:10	
Observaciones		Página	10/10	
Url De Verificación				