

TOMA DE POSESIÓN

DECLARACIÓN DE BIENES Y PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES¹ AÑO 2023

Fecha de presentación: 12 de de 2024

Apellidos: Fernández Martínez	Nombre: Luis Alfredo
Cargo: Director General Asesoría Jurídica	Acuerdo de nombramiento: JGL 17/07/2023

MOTIVO DE LA DECLARACIÓN

Toma de posesión [X]	Cese []	Modificación []
------------------------	----------	------------------

RETRIBUCIONES ANUALES

Cargo: Director General	Retribuciones ² : 100.277,76 €
-------------------------	---

¹ Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La web alcobendas.org publicará, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada.

² Indicar las retribuciones anuales brutas que le corresponden por su condición de alto cargo.

RENTAS PERCIBIDAS

RENTAS PERCIBIDAS DE TIPO SALARIAL³

Procedencia	Concepto	Euros
Ayuntamiento de Alcobendas	Salario	63.638,48 €

RENDIMIENTOS FINANCIEROS O SOCIETARIOS E INTERESES⁴

Procedencia	Concepto	Euros

³ Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

⁴ Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase, intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros.

OTRAS RENTAS O PERCEPCIONES DE CUALQUIER CLASE

Procedencia	Concepto	Euros
Comunidad de Propietarios de Garay nº 60 de Blasco de	% 2,20 piso perteneciente a la Comunidad en régimen de alquiler	205,71 €

BIENES PATRIMONIALES

BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA O RÚSTICA

Clase⁵	Situación⁶	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título⁷
Urbano - Vivienda	Madrid	25/02/1998	205.729,44 €	Ganancial / Compraventa
Urbano – Plaza aparcamiento	Madrid	25/02/1998	13.124,54 €	Ganancial / Compraventa
Urbano - Vivienda	Cuenca (Arcas)	21/11/2005	54.742,96 €	Ganancial / Compraventa

Urbano – Vivienda **Castellón (Benicassim)** **2018** **69.468,67 €** **Ganancial / Compraventa**

Urbano – Almacén **León (Sabero)** **1993** **14.570,05 €** **Nudo propietario 1/5 parte**

⁵ Indicar si es rústico o urbano, y si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

⁶ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁷ Derecho sobre el bien (pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (compraventa, herencia, donación, etc.)

Urbano -Vivienda León 1993 18.581,27€ Nudo propietario 1/5 parte
**BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD, COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO
 COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES**

Clase	Situación	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título
Urbano/Vivienda % de participación 2,2 %	Madrid			Comunidad de propietarios

**DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS
 TIPOS DE IMPOSICIONES**

Depósito	Saldo (€) ⁸
Fondo Santander. Nudo propietario	4.118,98 €
Cuenta corriente Bankinter	6.333,17 €
Cuenta corriente Open Bank	47.720,01 €
Cuenta corriente Santander	8.374,38 €

⁸ Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES, DEUDA PÚBLICA Y EQUIVALENTES⁹

Clase de bien o derecho	Descripción del bien o derecho ¹⁰	Valor (€)
Acciones	Precio mercado 1/5 parte. nudo propietario	25.937,44 €
Acciones	Precio mercado. Nudo propietario	9.147,27 €

VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES¹¹

Fecha de adquisición	Descripción	Importe de adquisición(€)
2004	Motocicleta Piaggio 125	3.000€
2008	Vehículo BMW – X-3	40.000 €
2016	Motocicleta Kymco	5.000 €

⁹ Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

¹⁰ Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

¹¹ No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones y aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADO EN APARTADOS ANTERIORES¹²

Bien	Valor (€)
Plan de pensión	17.000 €
Plan de pensión	13.000 €

DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

PRÉSTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)

Préstamo	Fecha de concesión	Importe concedido	Saldo pendiente¹³
Open Bank	2018	148.000 €	110.000 €
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

¹² Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

¹³ Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

INFORMACIÓN TRIBUTARIA I.R.P.F.

RENTAS PERCIBIDAS POR EL ALTO CARGO-EJERCICIO_____		
1	RENDIMIENTOS DEL TRABAJO	IMPORTE
	Retribuciones dinerarias. Importe íntegro.	66.480,86 €
	Retribuciones en especie. Importe íntegro.	87,09 €
	Total ingresos íntegros computables.	
	Cotizaciones a la Seguridad Social.	2.255,88 €
	Otros gastos deducibles.	2.000,00 €
	Rendimiento neto.	63.474,05 €
	Rendimiento neto reducido.	63.474,05 €
2	RENDIMIENTO DEL CAPITAL MOBILIARIO	IMPORTE
2.1	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	
	Total ingresos íntegros.	19,97 €
	Rendimiento neto.	19,87 €
	Rendimiento neto reducido.	19,87 €
	Suma de rendimientos de capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	19,87,€
2.2	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible general	
	Total ingresos íntegros.	64.798,46 €
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido.	

3	RENDIMIENTOS DE CAPITAL INMOBILIARIO	IMPORTE
Rentas inmobiliarias imputadas.		
Rendimientos netos reducidos del capital inmobiliario.		
4	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	IMPORTE
4.1.	En estimación directa	
Actividad	Ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
Rendimiento neto reducido total.		
4.2.	En estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
Rendimiento neto reducido total.		
4.3	Agrícolas, ganaderas y forestales en estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
Rendimiento neto reducido total.		
5	REGÍMENES ESPECIALES	IMPORTE
Tipo de régimen especial:		
Rendimiento neto computable o importe de la imputación.		
6	GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES	IMPORTE
Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible general.		
Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible del ahorro.		
CUOTA DIFERENCIAL		
RESULTADO DE LA DECLARACIÓN		+ 101,15 €

OBSERVACIONES¹⁴

D. _____ ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de nueve páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en Alcobendas a 12 de febrero de 2024

Ante mí

Firma

La Secretaria Gral. Pleno

En cumplimiento de los artículos 13 y 14 del [Reglamento General Europeo de Protección de Datos \(UE\) 2016/679, de 27 de abril de 2016](#), le informamos de las características del tratamiento de los datos personales recogidos:

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (REGLAMENTO EUROPEO 2016/679 de 27 abril de 2016)	
Responsable:	SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO.
Finalidad:	Bienes patrimoniales, actividades y posibles causas de incompatibilidad de altos cargos de la Administración Municipal.
Legitimación:	Tratamiento necesario para el cumplimiento de una obligación legal.
Destinatarios:	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal.
Derechos:	De acceso, rectificación, supresión, así como otros derechos, según se explica en la información adicional.
Información adicional	Puede consultar el apartado <i>Aquí Protegemos tus Datos</i> de nuestra página web: www.alcobendas.org

¹⁴ Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.

