



CRÓNICA DEL PLENO

Sesión ordinaria del 28 de mayo de 2024



En su última sesión ordinaria, el Pleno del Ayuntamiento aprobó, por mayoría, el acto declarativo presentado por el Partido Popular *Apuesta de Alcobendas por aumentar la oferta de vivienda y rechazar la limitación de precios de alquiler a legítimos propietarios*. VOX y Futuro Alcobendas se sumaron a él, mientras que el PSOE y Más Madrid votaron en contra.

Con esta declaración, nuestro municipio quiere garantizar la seguridad jurídica de arrendadores y legítimos propietarios de vivienda, oponiéndose al índice de precios de alquileres publicado en el Boletín Oficial del Estado el 15 de marzo de 2024 y comprometiéndose a impulsar políticas de aumento de oferta de vi-

vienda disponible para dar respuesta a la alta demanda existente, priorizando la construcción de vivienda tanto pública como privada en alquiler y venta, tanto en solares vacíos de la ciudad como en nuevos desarrollos urbanos.

El segundo teniente de alcalde y concejal de Urbanismo, Medio Ambiente, Vivienda y Obras, Jesús Montero, recordó que el Ayuntamiento está trabajando en esta línea desde el inicio del mandato con la promoción, desde la Empresa Municipal de la Vivienda (Emvialsa), de 116 viviendas públicas nuevas; con la colaboración con la Consejería de Vivienda de la Comunidad de Madrid para la construcción y promoción conjunta de 700 viviendas públicas de alquiler, y con

el impulso definitivo a la construcción del desarrollo urbanístico *Los Carriles-Valgrande*, que supondrá la construcción de casi 10.000 nuevas viviendas y que llevaba cuatro años sin avances técnicos significativos.

Seguridad y apoyo a las familias

La Corporación también dio luz verde a una moción y a un acto declarativo presentados por el Grupo Municipal VOX. La moción, que incluye la revisión y el aumento del presupuesto asignado a seguridad para incrementar y mejorar los recursos de Policía Local, fue aprobada con los votos a favor de VOX y Más Madrid y la abstención del Partido Popular, PSOE y Futuro Alcobendas.

El acto declarativo para la protección y el apoyo a las familias de Alcobendas, con motivo del trigésimo aniversario de la celebración del *Día de las Familias*, el 15 de mayo, ha contado con los votos a favor del Partido Popular, VOX y Futuro Alcobendas y, en contra, del PSOE y Más Madrid.

El Pleno se ha comprometido a poner a la familia en el centro de todas las políticas de su competencia,



impulsando las condiciones necesarias para que los jóvenes puedan formar sus propias familias y promoviendo empleos estables, salarios suficientes, el acceso a una vivienda y la posibilidad de conciliar de manera precisa la vida laboral y la familiar.

Proteger la biodiversidad

También, por mayoría, se aprobó la moción presentada por Más Madrid para pro-

teger la biodiversidad del municipio de Alcobendas, que contó con el apoyo del PSOE y Futuro Alcobendas, mientras que el Partido Popular y VOX se abstuvieron. Alcobendas elaborará un catálogo con los *Puntos de Interés para la Biodiversidad (PIBio)*, en el que se incluirán los hábitats naturales relevantes, las especies protegidas y los corredores verdes que puedan interconectar estos puntos.

Esta catalogación permitirá realizar una estrategia para la conservación de la biodiversidad del municipio. Además, se solicitará la incorporación de Alcobendas a la *Red de Gobiernos Locales +Biodiversidad* de la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP). Por otra parte, tras desestimar las alegaciones presentadas, se aprobó definitivamente la *Modificación de la Ordenanza de Movilidad*.

Columna **PORTAVOZ** del GOBIERNO



PP PARTIDO POPULAR ALCOBENDAS **Marta Martín**

En el Pleno Municipal hemos logrado frenar la enésima tropelía que quería imponer Pedro Sánchez en Alcobendas. El socialismo y sus socios de extrema izquierda quieren intervenir el mercado de la vivienda fijando precios a propietarios privados y legitimando la okupación. La justicia “sanchista” es regalar amnistías y privilegios a delincuentes, mientras ataca a

las familias. Desprecian a los ahorradores y a los trabajadores que con el esfuerzo de su vida han comprado una casa o levantado un negocio. Socialismo o vivienda. La mayoría del Partido Popular servirá para que exista seguridad, libertad y bajos impuestos en Alcobendas. Nos felicitan porque las fiestas de San Isidro 2024 han sido las más seguras de la historia: 200 policías y 500 voluntarios de Protección Civil movilizados para conseguir la delincuencia cero. Alcobendas cada día más segura.



PSOE **PARTIDO SOCIALISTA**
Ángel Sánchez Sanguino

El acceso a una vivienda a un precio razonable es difícil desde hace décadas, sobre todo en Alcobendas, cuyos servicios públicos y oportunidades de empleo son mejores que en la mayoría de los municipios. Ante ese problema se pueden adoptar dos posturas, la del PP, en el gobierno regional desde hace 30 años, que prima el mercado libre y deja la vivienda protegida en manos de empresas privadas con precios elevados, o el modelo que los gobiernos socialistas hemos defendido: que la vivienda protegida sea la mayoritaria en nuestra ciudad, para dar oportunidades a los que más la necesitan para que no tengan que irse de Alcobendas. La alcaldesa mira para otro lado, y el proyecto de Valgrande, se retrasa, porque su prioridad no es Alcobendas ni sus vecinos, sino lo que le ordenan desde el PP de la Comunidad de Madrid.



VOX
Fernando Montenegro

El gobierno del PP volvió a presentar un incremento del gasto político de más de 250.000 euros sin ninguna justificación basada en objetivos. Justo lo contrario de lo que defendemos en VOX: eficiencia en el gasto para que se traduzca en medidas que mejoren la vida de los vecinos. Por nuestra parte, ante el incremento de la criminalidad en el primer trimestre de 2024, presentamos una moción sobre seguridad. Solicitamos medidas concretas en la calle Padilla y todo el Distrito Centro, además de un aumento en la plantilla de Policía Local. También defendimos un Acto Declarativo en defensa de la familia. Urge la aprobación de iniciativas que fomenten la natalidad, apoyen a las mujeres embarazadas, garanticen la conciliación familiar y establezcan las condiciones necesarias para que los jóvenes puedan formar una familia. Nos van a seguir oyendo.



MÁS MADRID
Mariano Cañas

Otra vez conseguimos que se aprobara en el pleno nuestra moción. Esta para proteger la Biodiversidad Local en Alcobendas. Pretendemos crear un catálogo de los puntos de interés que albergan hábitats naturales relevantes o especies protegidas, y los corredores verdes que los interconectan. Además, crear una estrategia de conservación, acciones de mejora y restauración de espacios naturales. También presentamos una serie de medidas ante el aumento alarmante de la criminalidad en Alcobendas: convocatoria de la Junta de Seguridad Local, crear una Comisión de Coordinación con la Policía Nacional y el incremento de plantilla de policía para reforzar la noche y patrullas a pie. Defendimos la necesidad de aplicar soluciones a la vivienda como desarrolla la nueva ley, rechazada por la derecha que apuesta por medidas de especulación y destrucción de parajes naturales.



FUTURO ALCOBENDAS
Aitor Retolaza

La importancia del medio ambiente es fundamental para la salud de nuestros vecinos y la calidad de vida en nuestra ciudad. Durante nuestro mandato, tomamos la iniciativa de convertir un antiguo vertedero en el Parque Forestal Fuente Lucha Nodo de Hábitats. Este espacio no solo mejora la calidad del aire y la biodiversidad local, sino que también proporciona un lugar de esparcimiento y recreo para todos los vecinos. Por eso, en este pleno, hemos continuado apoyando las políticas verdes y de protección a la biodiversidad. Alcobendas es hoy una de las ciudades más seguras de España, me enorgullezco de haber contribuido a este hito durante mi mandato. Esto permite a los vecinos vivir en tranquilidad y con menos preocupaciones. La seguridad es algo que debe estar en constante revisión, para ser mejor cada día, por supuesto, por eso quiero poner en valor el trabajo que hace la Policía Local mejorando nuestras vidas.