

AYUNTAMIENTO DE ALCOBENDAS REGISTRO DE INTERESES 12 JUN 2023 ENTRADA N.º Registro: 28



TOMA DE POSESIÓN CONCEJAL

DECLARACIÓN DE BIENES Y PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES¹ AÑO 2023

Fecha de presentación: 12 de JUNIO de 2023

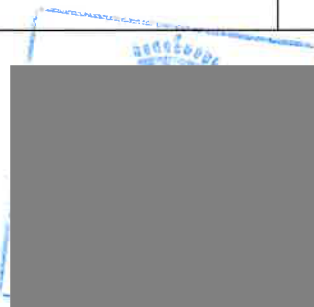
Apellidos: TORTOSA ALAMEDA	Nombre: JESUS
Cargo: CONCEJAL DELEGADO	Acuerdo de nombramiento: 17/06/2023

MOTIVO DE LA DECLARACIÓN

Toma de posesión [X]	Cese []	Modificación []
------------------------	----------	------------------

RETRIBUCIONES ANUALES

Cargo: CONCEJAL DELEGADO	Retribuciones ² : 68.850 el de Concejal Delegado
--------------------------	---



¹ Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La web alcobendas.org publicará, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada.

² Indicar las retribuciones anuales brutas que le corresponden por su condición de alto cargo.

RENTAS PERCIBIDAS

RENTAS PERCIBIDAS DE TIPO SALARIAL³

Procedencia	Concepto	Euros
CDE Taekwondo	Salario entrenador	14.991,33

RENDIMIENTOS FINANCIEROS O SOCIETARIOS E INTERESES⁴

Procedencia	Concepto	Euros

³ Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

⁴ Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase, intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros.

OTRAS RENTAS O PERCEPCIONES DE CUALQUIER CLASE

Procedencia	Concepto	Euros
ALQUILER	ALQUILER LOCAL COMERCIAL	4.539,60
AUTONOMO	ACTIVIDADES PROFESIONALES	85.821,46

BIENES PATRIMONIALES

BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA O RÚSTICA

Clase ⁵	Situación ⁶	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título ⁷
URBANO VIVIENDA	MADRID	1992	141.204,23	GANANCIAL-COMPRVENTA
URBANO LOCAL COMERCIAL	MADRID	1996	51.071,46	GANANCIAL-COMPRVENTA
URBANO LOCAL COMERCIAL	MADRID	2004	349.408,46	GANANCIAL-COMPRVENTA
URBANO LOCAL COMERCIAL	MADRID	2004	186.808,46	GANANCIAL-COMPRVENTA

⁵ Indicar si es rústico o urbano, y si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

⁶ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁷ Derecho sobre el bien (pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (compraventa, herencia, donación, etc.)

BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD, COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES

Clase	Situación	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título

DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES

Depósito	Saldo (€) ⁸
BANCO SANTANDER	8.817,13
BBVA	4.569,56

⁸ Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES, DEUDA PÚBLICA Y EQUIVALENTES⁹

Clase de bien o derecho	Descripción del bien o derecho¹⁰	Valor (€)

VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES¹¹

Fecha de adquisición	Descripción	Importe de adquisición(€)
2014	VOLVO XC 60	36.000
2019	HYUNDAI I30	16.257,61

⁹ Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

¹⁰ Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

¹¹ No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones y aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADO EN APARTADOS ANTERIORES¹²

Bien	Valor (€)

DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

PRÉSTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)

Préstamo	Fecha de concesión	Importe concedido	Saldo pendiente ¹³
HIPOTECA	2016	85.000	51.136,20
VEHICULO HYUNDAI	2019	16.257,61	2.597,56
COMPRA A PLAZOS (CETELEM)	2022	1.279,00	319,78
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

¹² Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

¹³ Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

INFORMACIÓN TRIBUTARIA I.R.P.F.

RENTAS PERCIBIDAS POR EL ALTO CARGO-EJERCICIO 2022		
1	RENDIMIENTOS DEL TRABAJO	IMPORTE
	Retribuciones dinerarias. Importe íntegro.	14.991,33
	Retribuciones en especie. Importe íntegro.	
	Total ingresos íntegros computables.	
	Cotizaciones a la Seguridad Social.	1.006,24
	Otros gastos deducibles.	
	Rendimiento neto.	13.985,09
	Rendimiento neto reducido.	8.831,98
2	RENDIMIENTO DEL CAPITAL MOBILIARIO	IMPORTE
2.1	Rendimientos del capital mobiliario a intergrar en la base imponible del ahorro	
	Total ingresos íntegros.	
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido.	
	Suma de rendimientos de capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	
2.2	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible general	
	Total ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido.	

3	RENDIMIENTOS DE CAPITAL INMOBILIARIO	IMPORTE
	Rentas inmobiliarias imputadas.	4.539,60
	Rendimientos netos reducidos del capital inmobiliario.	3.052,94
4	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	IMPORTE
4.1.	En estimación directa	
Actividad	Ingresos íntegros.	85.821,46
	Gastos fiscalmente deducibles.	101.090,60
	Rendimiento neto.	-15.269,14
	Rendimiento neto reducido total.	-15.269,14
4.2.	En estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido total.	
4.3	Agrícolas, ganaderas y forestales en estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido total.	
5	REGÍMENES ESPECIALES	IMPORTE
	Tipo de régimen especial:	
	Rendimiento neto computable o importe de la imputación.	
6	GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES	IMPORTE
	Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible general.	
	Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible del ahorro.	
	CUOTA DIFERENCIAL	-1504,14

RESULTADO DE LA DECLARACIÓN

-2.704,14

OBSERVACIONES¹⁴

APARTADO 4.1 ACTIVIDAD ECONOMICA 2022 EN ESTIMACION DIRECTA:

- ACTIVIDAD 1 (INICIADA SEPTIEMBRE 2020):
 - Ingresos de explotación 32.497,51 €
 - Gastos fiscalmente deducibles 27.860,28
- ACTIVIDAD 2 (INICIADA ENERO 2022):
 - Ingresos de explotación 53.323,95 €
 - Gastos fiscalmente deducibles 73.230,32 €

Finalizados el
12-06-23
sigue Boga que
se recibe.

D. El interesado, ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de nueve páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en

a 12 de Junio de 2023

Ante mí

Firma

La Secretaria Gral. Pleno

En cumplimiento de los artículos 13 y 14 del [Reglamento General Europeo de Protección de Datos \(UE\) 2016/679, de 27 de abril de 2016](#), le informamos de las características del tratamiento de los datos personales recogidos:

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (REGLAMENTO EUROPEO 2016/679 de 27 abril de 2016)	
Responsable:	SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO.
Finalidad:	Bienes patrimoniales, actividades y posibles causas de incompatibilidad de altos cargos de la Administración Municipal.
Legitimación:	Tratamiento necesario para el cumplimiento de una obligación legal.
Destinatarios:	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal.
Derechos:	De acceso, rectificación, supresión, así como otros derechos, según se explica en la información adicional.
Información adicional	Puede consultar el apartado <i>Aquí Protegemos tus Datos</i> de nuestra página web: www.alcobendas.org

¹⁴ Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.