

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS PARA MOVIMIENTOS DE TIERRAS

1.DATOS DEL SOLICITANTE-INTERESADO

El solicitante-interesado, será el titular del expediente administrativo y el obligado al pago de las exacciones urbanísticas que se devenguen.

Nombre							NIF		
Dirección								Nº	
Portal		Bloque		Escalera		Piso		Puerta	
Localidad									
Provincia							Código Postal		
Teléfonos							FAX		
Correo electrónico									

2.DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE (Rellenar solo en el caso que sea distinto al solicitante-interesado)

Nombre							NIF		
--------	--	--	--	--	--	--	-----	--	--

3.DATOS DEL REPRESENTANTE

Nombre							NIF		
Dirección								Nº	
Portal		Bloque		Escalera		Piso		Puerta	
Localidad									
Provincia							Código Postal		
Teléfonos							FAX		
Correo electrónico									

4.DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN (Rellenar solo en el caso que sea distinta a la del solicitante-interesado)

Dirección								Nº	
Portal		Bloque		Escalera		Piso		Puerta	
Localidad									
Provincia							Código Postal		

5.FORMA PREFERENTE DE CONTACTO

☐ Teléfono									
☐ Correo electrónico									

6.DATOS DEL ARQUITECTO Y APAREJADOR

Nombre del Arquitecto									
Correo electrónico							Teléfono		
Nombre del Aparejador									
Correo electrónico							Teléfono		

7.DATOS DE LA ACTUACIÓN				
● Descripción de la obra				
● Superficie				
☐ Con excavación superior de -2,20m y/o relleno superior a +1,50m				
☐ Con excavación máxima de -2,20m y/o relleno inferior a +1,50m				
● Presupuesto de la obra			€	
■ Identificación de la finca objeto de la obra				
Dirección			Nº	
Referencia Catastral				
● ¿Presenta la solicitud por Requerimiento del Ayuntamiento?				
☐ NO				
☐ SI		Indicar nº del expediente del requerimiento:		
● ¿Es una Legalización ?				
☐ NO				
☐ SI		Indicar nº del expediente del requerimiento:		
■ Gestión de los residuos de la construcción				
● ¿Genera Residuos ?				
☐ NO				
☐ SI		Tipo de residuos	Escombros:	M3
			Tierras y materiales pétreos:	M3
● Gestión de los Residuos				
☐ Se aporta depósito de fianza (Ordenanza Municipal Reguladora de los Residuos de la Construcción y Demolición en el Término Municipal de Alcobendas).				
■ Ocupación de la vía pública con contenedores y sacas (en zona de aparcamiento)				
Nº de contenedores:			Unidad/es	
Nº de sacas:			Unidad/es	
Duración de la ocupación:			☐ 15 días o fracción	
			☐ De 15 a 30 días	
■ Ocupaciones de la vía pública con materiales, casetas de obra, andamios				
● ¿Hay ocupación de la vía pública?				
☐ NO				
☐ SI				
Motivo de la ocupación:				
Dirección de la ocupación:				
M2 de la ocupación:			Duración de la ocupación:	

8.OBSERVACIONES

--

9.FIRMAS

Alcobendas, a de de

	Firma del solicitante/interesado	
	Fdo.	
	Consignar nombre, NIF y en el caso de empresas, cargo (representante legal, autorizado, etc.)	

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (REGLAMENTO EUROPEO 2016/679 de 27 abril de 2016)

Responsable:	DIRECCIÓN GENERAL DE LICENCIAS
Finalidad:	Gestión de licencias de obras y actividades.
Legitimación:	Cumplimiento de una obligación legal del responsable del tratamiento.
Destinatarios:	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal.
Derechos:	De acceso, rectificación, supresión, así como otros derechos, según se explica en la información adicional.
Más información:	Apartado "Aquí Protegemos tus Datos" de la web municipal: www.alcobendas.org

10.DOCUMENTACIÓN		
Tipo de documento		Se aporta
En todos los casos:		
Autoliquidación de tributos y justificante de pago ICIO, Tasas, Fianza. (TRÁMITE PRESENCIAL)		☐
1.0	Acreditación de la representación (si se actúa como representante del promotor de la actuación).	☐
Movimiento de tierras con excavación máxima de -2,20 m. y/o relleno inferior a +1,50 m		
1.1	Plano de situación a escala 1:2000, señalando la finca objeto de la licencia.	☐
1.2	Plano topográfico de la parcela o parcelas a que se refiere la solicitud, a escala no menor a 1:500, en el que se indiquen las cotas de altimetría, la edificación y arbolado existentes y la posición, en planta y altura, de las fincas o construcciones vecinas que puedan ser afectadas por desmonte o terraplén.	☐
1.3	Plano de los perfiles que permitan apreciar el volumen y características de la obra a realizar así como los de detalle precisos que indiquen las precauciones a adoptar en relación a la propia obra, vía pública y fincas o construcciones vecinas que puedan ser afectadas por el desmonte o terraplén.	☐
2.1	Memoria descriptiva, justificativa y técnica indicando el tiempo previsto de duración de las obras, y explicativa de las características, programa y coordinación de los trabajos a efectuar.	☐
3.1	Presupuesto por capítulos a precios de mercado.	☐
4.1	Plan de Gestión de Residuos de construcción y demolición.	☐
4.2	Justificante de la <u>fianza</u> para garantizar la correcta gestión de los residuos generados.	☐
Movimiento de tierras con excavación superior de -2,20 m. y/o relleno superior a +1,50 m		
2.1	Proyecto firmado por técnico competente y visado por su Colegio Profesional, que debe incluir: - Plano de emplazamiento a escala 1:2000, señalando la finca objeto de la licencia. - Plano topográfico de la parcela o parcelas a que se refiere la solicitud, a escala no menor a 1:500, en el que se indiquen las cotas de altimetría, la edificación y arbolado existentes y la posición, en planta y altura de las fincas o construcciones vecinas que puedan ser afectadas por desmonte o terraplén. - Plano de los perfiles que permitan apreciar el volumen y características de la obra a realizar así como los de detalles precisos que indiquen las precauciones a adoptar en relación a la propia obra, vía pública y fincas o construcciones vecinas que pueden ser afectadas por el desmonte o terraplén. - Memoria descriptiva, justificativa y técnica indicando el tiempo previsto de duración de las obras y explicativa de las características, programa y coordinación de los trabajos a efectuar. Presupuestos por capítulos a precios de mercado. - Hojas de encargo de las direcciones facultativas correspondientes. - El Ayuntamiento podrá exigir además un análisis geotécnico del terreno o solar y la copia del plano oficial acreditativo de haberse efectuado, en su caso, el señalamiento de alineaciones y rasantes del terreno. - Plan de Gestión de Residuos de construcción y demolición.	☐
4.2	Justificante de la <u>fianza</u> para garantizar la correcta gestión de los residuos generados.	☐