



DECLARACIÓN DE BIENES Y PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES¹

Fecha de presentación: 30 de noviembre de 2021

Apellidos: SANCHEZ ACERA	Nombre: RAFAEL
Cargo: VICEALCALDE	Acuerdo de nombramiento: DECRETO 14038/21

MOTIVO DE LA DECLARACIÓN

Toma de posesión []	Cese []	Modificación [X]
----------------------	----------	--------------------

RETRIBUCIONES ANUALES

Cargo: VICEALCALDE	Retribuciones ² : 74.999,96
--------------------	--

¹ Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La web alcobendas.org publicará, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada.

² Indicar las retribuciones anuales brutas que le corresponden por su condición de alto cargo.

RENTAS PERCIBIDAS

RENTAS PERCIBIDAS DE TIPO SALARIAL³

Procedencia	Concepto	Euros
SOGEPIMA	PRESIDENCIA	2.800

RENDIMIENTOS FINANCIEROS O SOCIETARIOS E INTERESES⁴

Procedencia	Concepto	Euros

³ Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

⁴ Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase, intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros.

OTRAS RENTAS O PERCEPCIONES DE CUALQUIER CLASE

Procedencia	Concepto	Euros

BIENES PATRIMONIALES

BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA O RÚSTICA

Clase ⁵	Situación ⁶	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título ⁷
VIVIENDA	MADRID	2010	149.051,66	PLENO DOMINIO
GARAJE	MADRID	2010	10.501,63	PLENO DOMINIO
GARAJE	MADRID	2010	10.501,63	PLENO DOMINIO

⁵ Indicar si es rústico o urbano, y si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

⁶ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁷ Derecho sobre el bien (pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (compraventa, herencia, donación, etc.)

**BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD, COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO
COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES**

Clase	Situación	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título

**DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS
TIPOS DE IMPOSICIONES**

Depósito	Saldo (€)⁸
LA CAXA	6.700
SELF BANK	160.000

⁸ Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES, DEUDA PÚBLICA Y EQUIVALENTES⁹

Clase de bien o derecho	Descripción del bien o derecho¹⁰	Valor (€)

VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES¹¹

Fecha de adquisición	Descripción	Importe de adquisición (€)
2014	NISSAN MICRA	9.000

⁹ Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

¹⁰ Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

¹¹ No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones y aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADO EN APARTADOS ANTERIORES¹²

Bien	Valor (€)

DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

PRÉSTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)

Préstamo	Fecha de concesión	Importe concedido	Saldo pendiente ¹³
HIPOTECARIO	10/07/2010		246.000
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

¹² Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

¹³ Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

INFORMACIÓN TRIBUTARIA I.R.P.F.

RENTAS PERCIBIDAS POR EL ALTO CARGO-EJERCICIO_____		
1	RENDIMIENTOS DEL TRABAJO	IMPORTE
	Retribuciones dinerarias. Importe íntegro.	77.799,96
	Retribuciones en especie. Importe íntegro.	21,45
	Total ingresos íntegros computables.	77.821,41
	Cotizaciones a la Seguridad Social.	3.125,76
	Otros gastos deducibles.	2.000
	Rendimiento neto.	72.695,65
	Rendimiento neto reducido.	72.695,65
2	RENDIMIENTO DEL CAPITAL MOBILIARIO	IMPORTE
2.1	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	
	Total ingresos íntegros.	
	Rendimiento neto.	-32,94
	Rendimiento neto reducido.	-32,94
	Suma de rendimientos de capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	-32,94
2.2	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible general	
	Total ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido.	

3	RENDIMIENTOS DE CAPITAL INMOBILIARIO		IMPORTE
		Rentas inmobiliarias imputadas.	231,04
		Rendimientos netos reducidos del capital inmobiliario.	
4	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS		IMPORTE
4.1.	En estimación directa		
Actividad	Ingresos íntegros.		
	Gastos fiscalmente deducibles.		
	Rendimiento neto.		
		Rendimiento neto reducido total.	
4.2.	En estimación objetiva		
Actividad	Rendimiento neto.		
		Rendimiento neto reducido total.	
4.3	Agrícolas, ganaderas y forestales en estimación objetiva		
Actividad	Rendimiento neto.		
		Rendimiento neto reducido total.	
5	REGÍMENES ESPECIALES		IMPORTE
		Tipo de régimen especial:	
		Rendimiento neto computable o importe de la imputación.	
6	GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES		IMPORTE
		Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible general.	
		Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible del ahorro.	
		CUOTA DIFERENCIAL	-3.795,95
		RESULTADO DE LA DECLARACIÓN	-3.795,95

OBSERVACIONES¹⁴

D. Rafael Sánchez Acera ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de nueve páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en Alcobendas a 30 de noviembre de 2021

Ante mí
30/11/2021



Firma **SANCHEZ ACERA RAFAEL - DNI 07241104Z**
Firmado digitalmente por SANCHEZ ACERA RAFAEL - DNI 07241104Z
Fecha: 2021.11.30 11:11:29 +01'00'

En cumplimiento de los artículos 13 y 14 del Reglamento General Europeo de Protección de Datos (UE) 2016/679, de 27 de abril de 2016, le informamos de las características del tratamiento de los datos personales recogidos:

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (REGLAMENTO EUROPEO 2016/679 de 27 abril de 2016)	
Responsable:	SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO.
Finalidad:	Bienes patrimoniales, actividades y posibles causas de incompatibilidad de altos cargos de la Administración Municipal.
Legitimación:	Tratamiento necesario para el cumplimiento de una obligación legal.
Destinatarios:	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal.
Derechos:	De acceso, rectificación, supresión, así como otros derechos, según se explica en la información adicional.
Información adicional	Puede consultar el apartado <i>Aquí Protegemos tus Datos</i> de nuestra página web: www.alcobendas.org

¹⁴ Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.



Este documento es el justificante del Registro de Entrada de documentos emitido por la Organización

ANOTACIÓN REGISTRAL

Nº de Registro: 2021069891 Libro: Registro General Entrada Fecha y Hora: 30/11/2021 11:54
Extracto: PRESENTACIÓN DECLARACIÓN DE BIENES Y PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES
Unidad Resp.: SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

PERSONAS RELACIONADAS

Calidad	Nombre	NIF	Contacto
INTERESADO	SANCHEZ*ACERA,RAFAEL	07241104Z	

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN: 14154576264353555414



El presente documento ha sido firmado electrónicamente conforme a lo previsto en el artículo 43 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público
Autenticidad verificable en <https://www.alcobendas.org/es/sede/otva/validacion-documentos>

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (REGLAMENTO EUROPEO 2016/679 DE 27 ABRIL DE 2016)

Responsable	Finalidad	Legitimación	Destinatarios	Derechos	Información adicional
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN, CALIDAD Y ORGANIZACIÓN	Emisión del Libro de Entradas y Salidas.	Cumplimiento de una misión realizada en el ejercicio de poderes públicos por imperativo legal.	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal.	De acceso, rectificación, supresión, así como otros derechos, según se explica en la información adicional.	Puede consultar el apartado Aquí Protegemos tus Datos de nuestra página web: www.alcobendas.org

