

MADRID - URBANISMO MUNICIPIOS

El alcalde de Alcobendas pide debatir el plan urbanístico de Los Carriles

Alcobendas, 24 nov (EFE).- El alcalde de Alcobendas, Ignacio García de Vinuesa (PP), ha anunciado hoy que el Pleno del martes debatirá la aprobación del plan urbanístico de Los Carriles, tras lo que la oposición ha anunciado que votará en contra, algo que ha reprobado Vinuesa, después de que C's anunciara hace meses que lo apoyaría.

Esta mañana se ha celebrado una comisión de urbanismo en la que los grupos de la oposición han votado en contra del proyecto, aunque, según denuncia el alcalde, ninguno ha expuesto alternativas al mismo.

Según la última propuesta del Gobierno local, el desarrollo de Los Carriles supondría la construcción de 8.600 viviendas, de las que un 45% serían protegidas (un total de 4.000, de las que 1.000 serían en alquiler). Vinuesa ha recordado que el desarrollo de Los Carriles forma parte de la propuesta de planeamiento general de urbanismo del año 2005, y ha recalcado que no es un proyecto "original" del PP, aunque ahora "tampoco lo es de la oposición".

Sin embargo, el alcalde ha argumentado que se trata de un proyecto "para la ciudad de Alcobendas, del que se beneficiarán todos los vecinos".

También ha recordado que el estudio ha sufrido modificaciones en los últimos años, especialmente en los pasados meses, en los que PP y C's han dialogado sobre diferentes cuestiones con el fin de que la formación naranja, dirigida en Alcobendas por Horacio Rico, finalmente votara a favor.

Por su parte, el resto de la oposición (PSOE, Sí Se Puede, UPyD e IU) se mantienen firmemente en contra desde hace meses, aunque, según el alcalde, todos han enviado algunas propuestas alternativas, excepto el PSOE, que emite "un no permanente".

Vinuesa ha hecho hincapié en que inicialmente el PSOE e IU planearon construir cerca de 15.000 viviendas "pegadas" al Monte de Valdelatas, ante lo que el Gobierno del PP abogó por reducirlas a 8.600, de las que un 45% serían protegidas (un total de 4.000, de las que 1.000 serían en alquiler, según ha argumentado). Además, ha defendido que el Gobierno se ha comprometido a crear una "barrera natural", con una extensión de 500.000 metros cuadrados de zonas verdes, que separarían el Monte de Valdelatas del terreno donde se construirán las viviendas. Asimismo, ha defendido que su Ejecutivo ha presentado un plan en el que también se ha disminuido la edificabilidad y la altura permitida a los propietarios. Por todo ello, el alcalde ha considerado que los grupos de la oposición deberán, si votan en contra, "rendir cuentas" a los vecinos que "demandan vivienda y un crecimiento sostenible para la ciudad".