

**Plazo de reclamaciones:  
Del 15 al 21 de junio de 2021  
(inclusive)**

## ANUNCIO

### PROCEDIMIENTO SELECTIVO PARA CUBRIR 1 PLAZA DE ARQUITECTO TÉCNICO EN EL AYUNTAMIENTO OEP 2017 (Funcionario de Carrera/Concurso-Oposición/Turno Libre)

Una vez transcurrido el plazo de cinco días para que las personas aspirantes pudieran formular reclamaciones a las puntuaciones del primer ejercicio de la fase de oposición (Prueba de conocimientos tipo test) del proceso para la provisión de **una plaza de Arquitecto Técnico**, celebrado el día 28 de abril de 2021, sin que se haya presentado ninguna reclamación, y en cumplimiento de lo acordado en la Sesión del Tribunal de fecha 18 de mayo de 2021, se publica la calificación definitiva de las personas aspirantes que han superado el 1º Ejercicio Fase de Oposición (Prueba de conocimientos tipo test), por orden alfabético:

<u>Apellidos y Nombre</u>	<u>Puntuación</u>
1. Balduque Saralegui, Nuria	5,217
2. Encinas Garcia, Palmira	5,661
3. Garcia Gonzalez, Alberto	5,994
4. Gonzalez Vaquero, Sergio	5,698
5. Hernandez Mansilla, Francisco Javier	5,661
6. Hernandez Martín, Beatriz	5,291
7. Jimenez Redondo, Rocío	7,770
8. Larrañaga Gonzalez, Leire	5,143
9. Lopez Luna, Sonia	7,289
10. Loza Garcia, Diana	5,698
11. Martinez Rozas, Agustín	5,550
12. Moya Garcia, Maria Esther	5,624

Se procede a publicar mediante anexo, el examen del segundo ejercicio de la Fase de Oposición (prueba específica de carácter práctico) para la provisión de **una plaza de Arquitecto Técnico** (funcionario de carrera, concurso-oposición, turno libre), celebrado el pasado día 7 de junio de 2021.

Asimismo, el Tribunal Calificador en la sesión celebrada el día 9 y 10 de junio de 2021 ha aprobado la relación provisional de las personas aspirantes que han superado el **Segundo Ejercicio de la Fase de Oposición**, siendo éstos los siguientes, por orden alfabético:

<u>Apellidos y Nombre</u>	<u>Puntuación</u>
1. Balduque Saralegui, Nuria	6,20
2. Jimenez Redondo, Rocío	7,20
3. Lopez Luna, Sonia	6,40

De igual forma, se comunica a las personas aspirantes que disponen de un plazo de **CINCO DÍAS** para interponer alegaciones a las puntuaciones, a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio.

Contra el presente acuerdo, las personas interesadas podrán interponer recurso de alzada, previo al contencioso-administrativo, ante el Concejal Delegado de Recursos Humanos, Contratación y Patrimonio, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a su publicación en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento de Alcobendas y en la Web Municipal ([www.alcobendas.org](http://www.alcobendas.org)), de conformidad con lo previsto en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo común de las Administraciones Públicas.

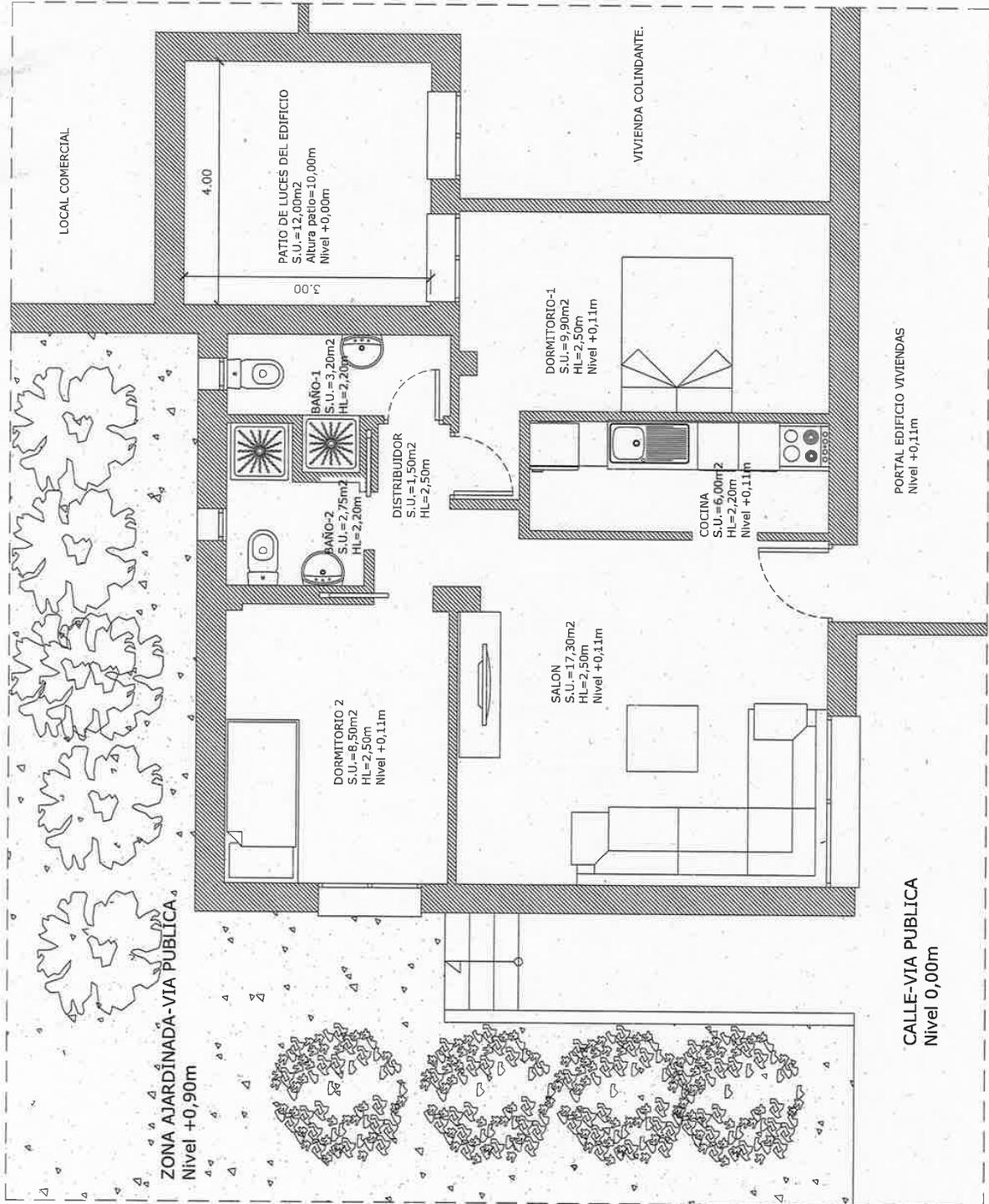
Lo que traslado para su conocimiento y efectos.

El secretario del Tribunal Calificador

Código Seguro De Verificación	pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Enrique Garcia Perez	Firmado	14/06/2021 12:13:05
Observaciones		Página	1/7
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==">https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==</a>		



**EJERCICIO-1. CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN LA PLANTA BAJA DE UN EDIFICIO DE USO RESIDENCIAL COLECTIVO.**  
 Exclusivamente con los datos que constan en el presente plano deberán informar del cumplimiento de la normativa municipal al efecto de informar sobre la viabilidad urbanística de la propuesta.  
**PUNTUACIÓN MÁXIMA DEL EJERCICIO = 2,5 PUNTOS.**



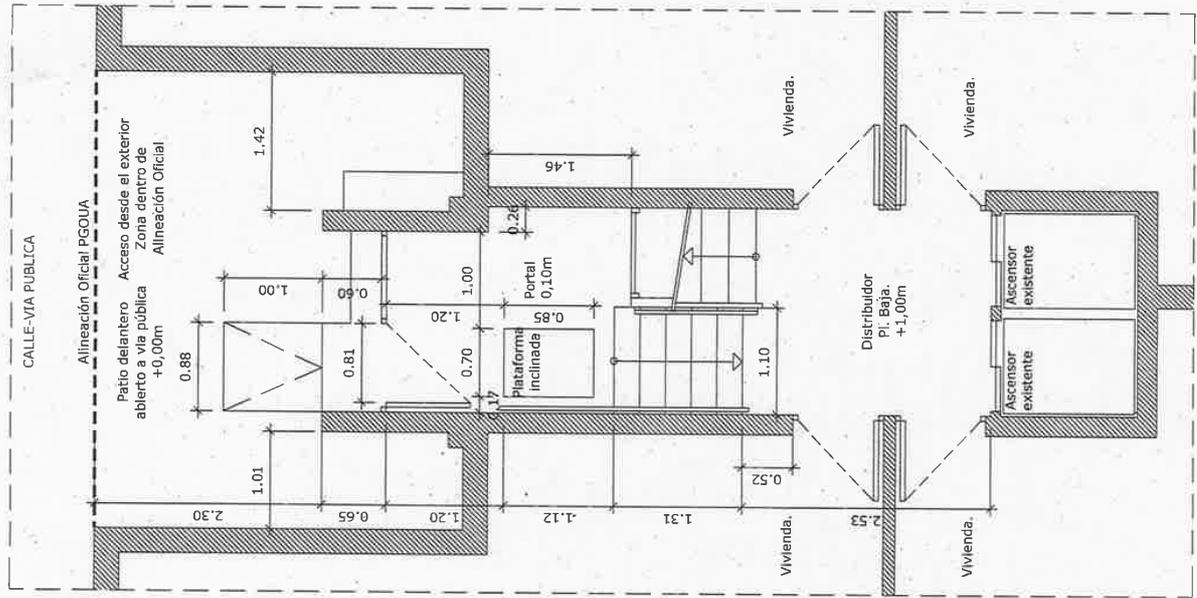
Planta. Estado Reformado.

E.01

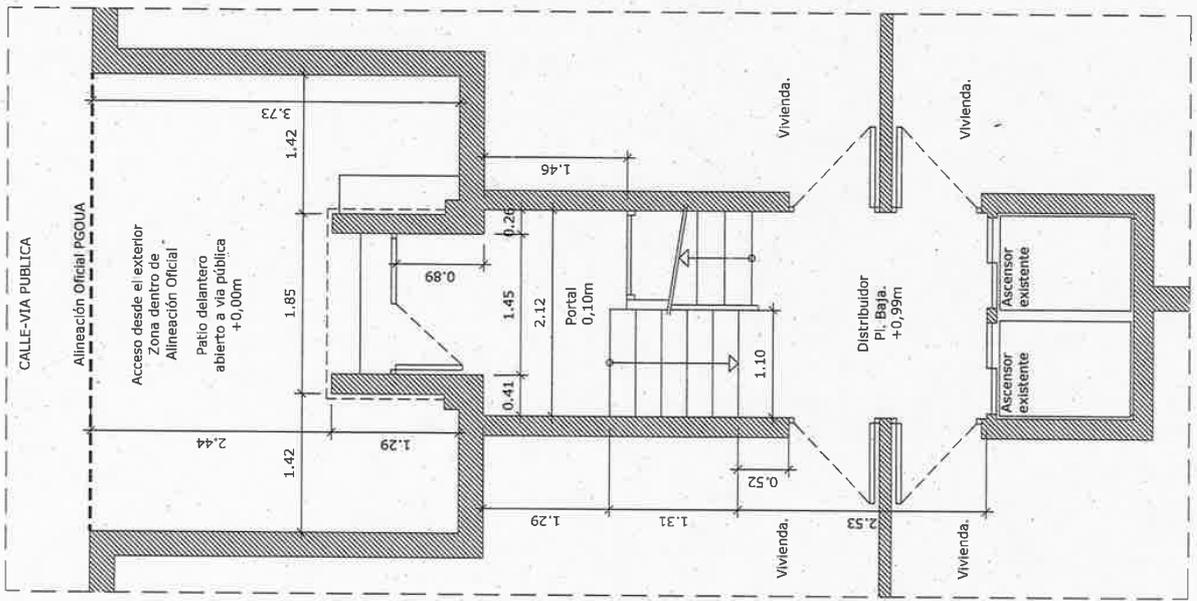
Código Seguro De Verificación	pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Enrique Garcia Perez	Firmado	14/06/2021 12:13:05
Observaciones		Página	2/7
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==">https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==</a>		



EJERCICIO-2. OBRAS DE MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN EL ÚNICO PORTAL DE UN EDIFICIO DE 5 PLANTAS SOBRE RASANTE Y 20 VIVIENDAS. Exclusivamente con los datos que constan en el presente plano deberán informar del cumplimiento de la normativa de accesibilidad al efecto de informar sobre la viabilidad urbanística de la propuesta. PUNTUACIÓN MÁXIMA DEL EJERCICIO = 2,5 PUNTOS.



PLANTA PORTAL. Estado reformado



PLANTA PORTAL. Estado inicial

Planta. Estado Inicial y reformado.  
 Proyecto de mejora de accesibilidad.

E.02

Código Seguro De Verificación	pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Enrique Garcia Perez	Firmado	14/06/2021 12:13:05
Observaciones		Página	3/7
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==">https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==</a>		

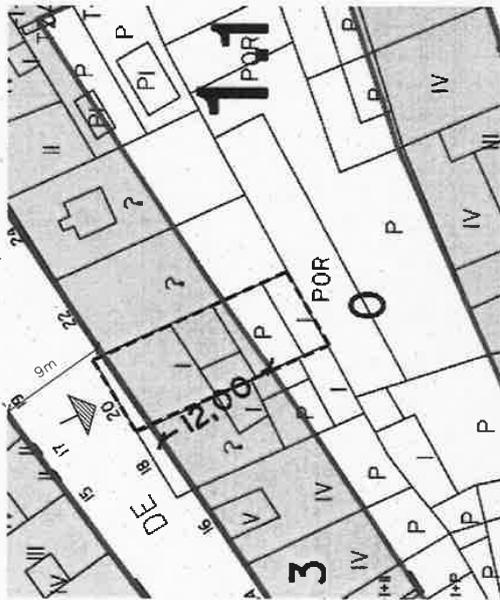


**EJERCICIO-3. CALCULO DE PARAMETROS URBANISTICOS EN PARCELA PARA EDIFICIO DE USO RESIDENCIAL COLECTIVO.**

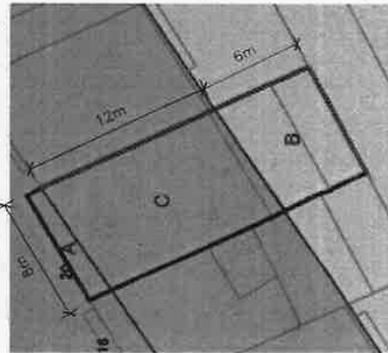
Exclusivamente con los datos que constan en el presente plano y la norma zonal 1 grado 1 adjunta que regula la parcela, deberán justificar los calculos siguientes:

- A.- ¿Cuál es la superficie maxima que se puede construir sobre rasante?
- B.- ¿Cuál es la superficie maxima que se puede construir bajo rasante en planta semisótano y planta sotano 1º?
- C.- ¿Cuál es la altura maxima H, en metros, autorizable del edificio, en esta parcela, en la fachada a via publica?
- D.- Si en la propuesta presentada para construir un edificio de viviendas colectivas se obtienen 3 plazas de aparcamiento en la parcela, ¿Cuántas viviendas de tipologia convencional se podrian construir como maximo?
- E.- ¿Se podria autorizar la planta de cubierta-azotea de acuerdo con lo representado en el plano?

**PUNTUACIÓN MAXIMA DEL EJERCICIO = 2,5 PUNTOS.**

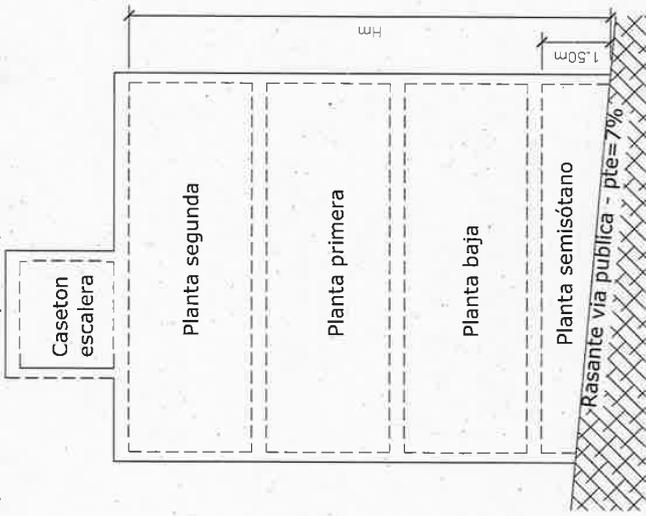


Plano de situación de la parcela del Plan General de Alcobendas  
El ancho de via publica es de 9m

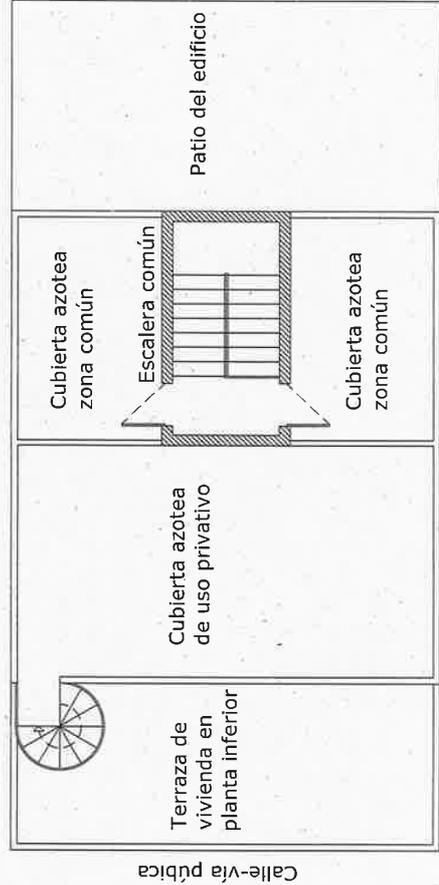


Cuadro de superficies de parcela:  
Superficie de parcela bruta= A+B+C = 151.76 m2  
Superficie de parcela neta= B+C = 144,68 m2  
Superficie B= 48,68 m2  
Superficie C= 96,00 m2

Norma zonal 1 grado 1. PGOUA  
Nº de plantas sobre rasante=3



Esquema de fachada a via publica.

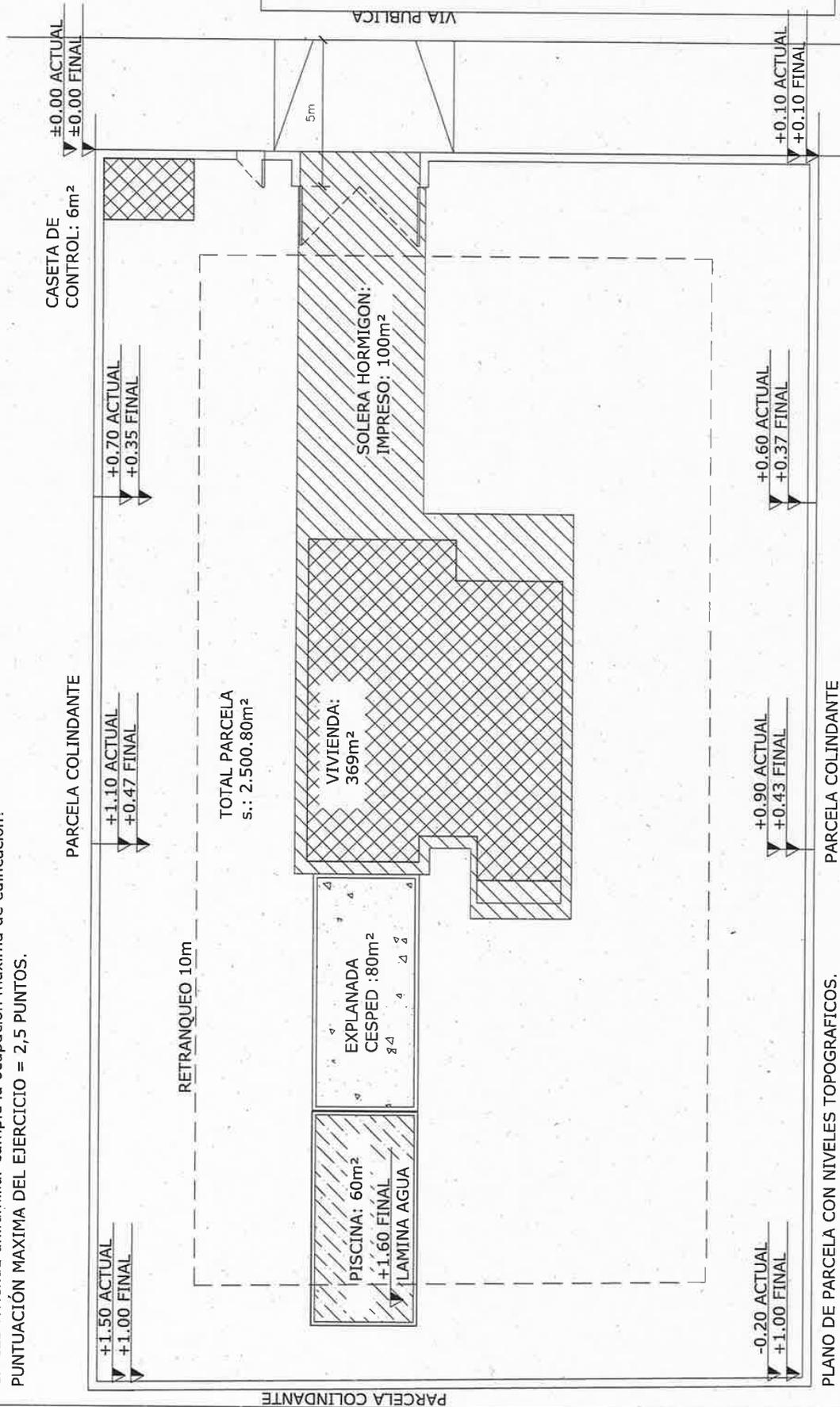


Esquema de cubierta plana en edificio de viviendas colectivas.

Código Seguro De Verificación	pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Enrique Garcia Perez	Firmado	14/06/2021 12:13:05
Observaciones		Página	4/7
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==">https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==</a>		



**EJERCICIO-4. CALCULO DE PARAMETROS URBANISTICOS EN PARCELA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA.**  
 Exclusivamente con los datos que constan en los planos del presente ejercicio y teniendo en cuenta que la parcela esta regulada por la norma zonal 3 grado 4 del PGOUA ( se adjunta la normativa urbanistica), deberán justificar los calculos siguientes:  
 A.- ¿Cuál es la edificabilidad consumida por la vivienda unifamiliar?  
 B.- ¿La propuesta cumple con la conservación de monte?  
 C.- Calcular la altura maxima y de cumbre, en metros, de la vivienda unifamiliar.  
 D.- ¿La propuesta cumple lo establecido por la normativa municipal para las zonas de retranqueo?  
 E.- ¿La vivienda unifamiliar cumple la ocupación maxima de edificación?  
 **PUNTUACIÓN MAXIMA DEL EJERCICIO = 2,5 PUNTOS.**

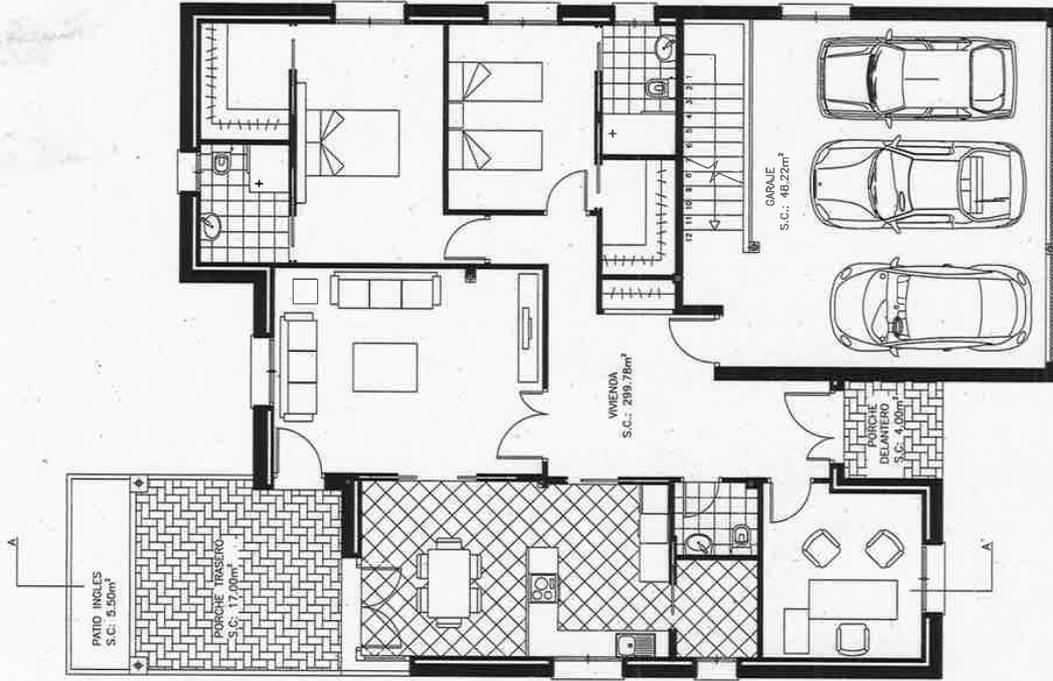


Plano de parcela estado reformado.  
 Proyecto de vivienda unifamiliar aislada con piscina.

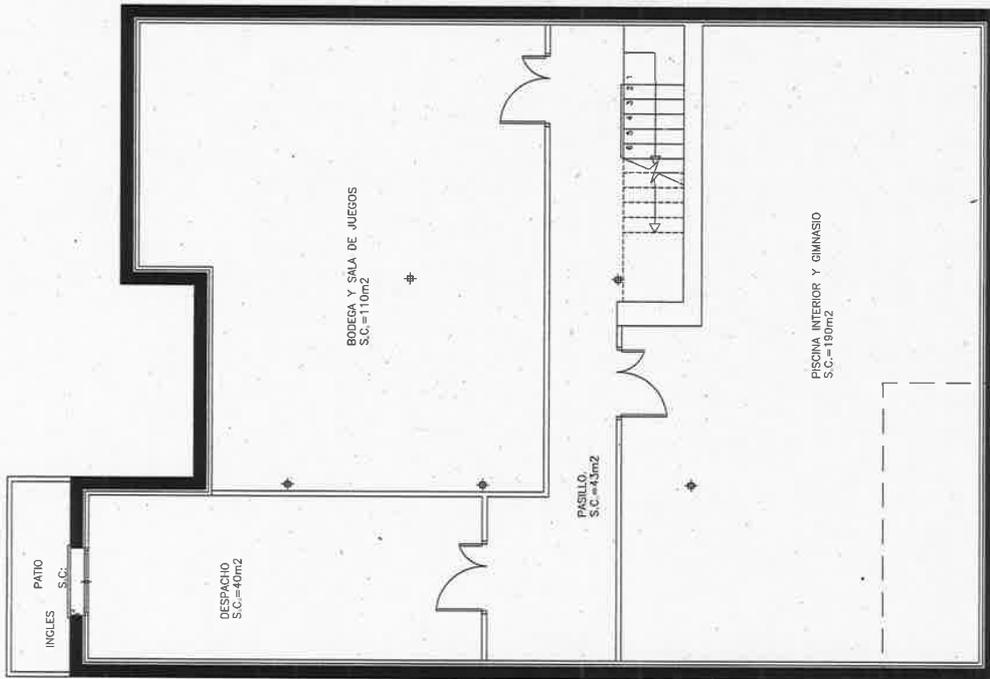
E.4.1

Código Seguro De Verificación	pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Enrique Garcia Perez	Firmado	14/06/2021 12:13:05
Observaciones		Página	5/7
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==">https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==</a>		





PLANTA BAJA. S.C.=369m2



PLANTA SÓTANO. S.C.=383m2

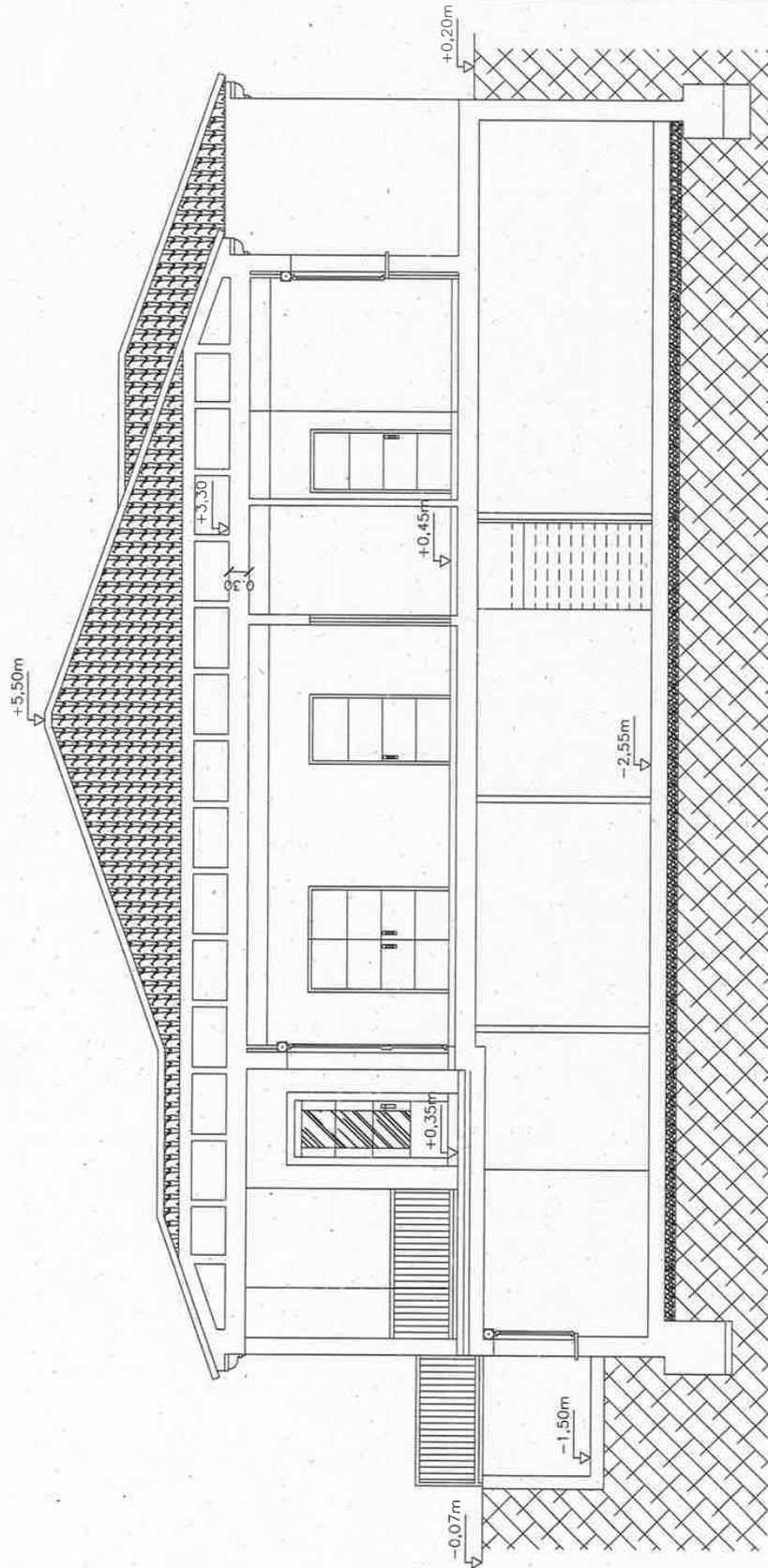
<b>Código Seguro De Verificación</b>	pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Enrique Garcia Perez	Firmado	14/06/2021 12:13:05
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	6/7
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==">https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==</a>		



JUNIO-2021

Proyecto de vivienda unifamiliar aislada con piscina.

E.4.3



SECCIÓN A-A'

Código Seguro De Verificación	pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Enrique Garcia Perez	Firmado	14/06/2021 12:13:05
Observaciones		Página	7/7
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==">https://verifirma.alcobendas.org/?pjaqXTrgl+135WDTi jkyWA==</a>		

