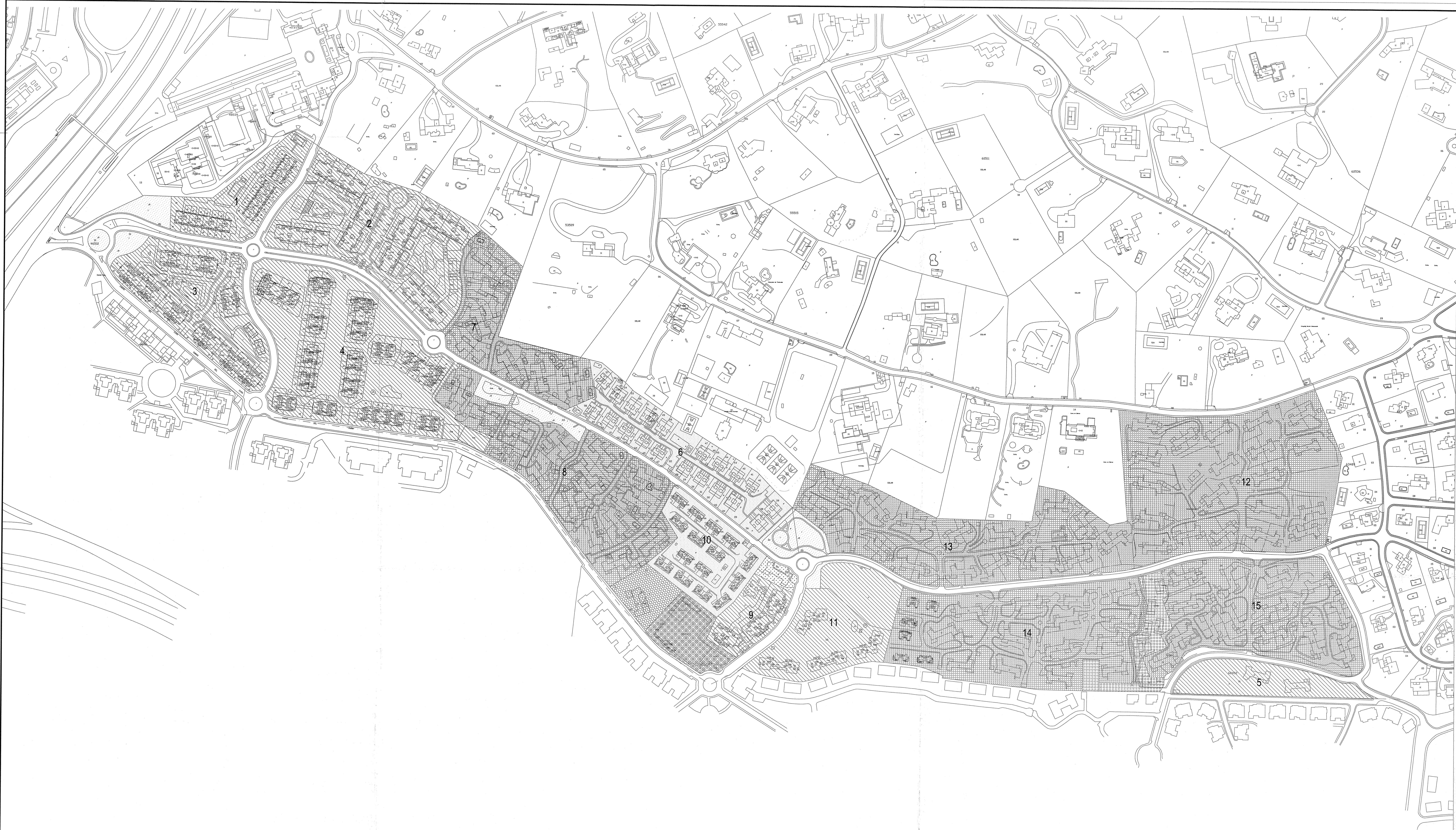




- SUELO CONSOLIDADO POR LA EDIFICACION EXISTENTE
- VIVIENDA DE EDIFICACION ABIERTA
- VIVIENDA DE EDIFICACION UNIFAMILIAR
- ZONA VERDE
- EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO SOCIAL
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO DOCENTE

UNIDAD ACTUACION	DE M² PARCELA	Ocupación PERMITIDA	Nº VIV	M² VIV	EDIF M²
NUEVA EDIFICACIÓN COLECTIVA					
1	12.388	2.447	54	116	6.264
2	35.007	7.001	156	131,65	20.533
3	23.442	4.688	108	116	12.528
4	46.699	9.340	222	116	25.152
5	10.373	2.074	36	152	5.472
9	7.008	1.402	36	116	4.176
11	20.331	4.246	90	129,14	11.623
TOTAL	155.248		722		86.348
NUEVA EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR					
6	21.925	4.421	40	180	7.200
10	14.481	2.896	30	150	4.500
TOTAL	36.406		70		11.700
SUELO CONSOLIDADO POR LA EDIFICACIÓN EXISTENTE					
7	20.308	4.062	28		5.275
8	35.823	7.165	56		10.336
12	55.237	11.047	80		10.782
13	41.998	8.400	64		8.658
14	41.476	8.295	64		8.773
15	35.206	7.041	56		7.530
TOTAL	230.048		348		51.354
TOTAL	421.702		1.120		149.402
COMERCIAL	7.000				6.000 (*)
DOCENTE	4.500				
SOCIAL	1.500				
DEPORTIVO	7.365				
ESP. LIBRES	13.194				
VÍAS	40.005				
TOTALES	495.266		1.120		155.402

(*) Modificación realizada por el PGOU 2009, actuación de incremento AI-5.

Obligación para hacer constar que el presente documento, compuesto de 45 páginas, numeradas de 1 a 45, ha sido APROBADO en sesión plenaria celebrada el día 29 de enero de 2019.

Alcobendas, 9 de febrero de 2019

(Por delegación de la Superintendencia del Medio Ambiente de 30 de septiembre de 2019)

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

Por el Ayuntamiento de Alcobendas

TEXTO REFUNDIDO (MODIFICACION 4)

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (P.E.R.I.) ALCOBENDAS

NUCLEO SATELITE " EL ENCINAR DE LOS REYES "

SITUACION ALCOBENDAS

ORDENACION

DIVISION EN UNIDADES DE ACTUACION

FECHA: NOVIEMBRE 2018

FOLIO: 1.2

ESCALA: 1:2.000