

## EMVIALSA

## Resumen por capítulos del presupuesto

Periodo: 2020

Capítulos / Descripción	Importe	% sobre el total
<b>Ingresos</b>		
<b>OPERACIONES NO FINANCIERAS</b>		
<b>OPERACIONES CORRIENTES</b>		
1 Impuestos directos.	0,00	0,00%
2 Impuestos indirectos.	0,00	0,00%
3 Tasas, precios públicos y otros ingresos.	0,00	0,00%
4 Transferencia corrientes.	1.505.500,00	35,95%
5 Ingresos patrimoniales.	2.682.500,00	64,05%
<b>Total OPERACIONES CORRIENTES</b>	<b>4.188.000,00</b>	<b>100,00%</b>
<b>OPERACIONES DE CAPITAL</b>		
6 Enajenación de inversiones reales.	0,00	0,00%
7 Transferencias de capital.	0,00	0,00%
<b>Total OPERACIONES DE CAPITAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<b>Total OPERACIONES NO FINANCIERAS</b>	<b>4.188.000,00</b>	<b>100,00%</b>
<b>OPERACIONES FINANCIERAS</b>		
8 Activos financieros.	0,00	0,00%
9 Pasivos financieros.	0,00	0,00%
<b>Total OPERACIONES FINANCIERAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<b>Total Ingresos</b>	<b>4.188.000,00</b>	<b>100,00%</b>
<b>Gastos</b>		
<b>OPERACIONES NO FINANCIERAS</b>		
<b>OPERACIONES CORRIENTES</b>		
1 GASTOS DE PERSONAL	1.001.164,00	20,83%
2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS.	600.545,00	12,50%
3 GASTOS FINANCIEROS.	250.000,00	5,20%
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES.	830.491,00	17,28%
5 FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS	0,00	0,00%
<b>Total OPERACIONES CORRIENTES</b>	<b>2.682.200,00</b>	<b>55,81%</b>
<b>OPERACIONES DE CAPITAL</b>		
6 INVERSIONES REALES.	2.124.000,00	44,19%
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL.	0,00	0,00%
<b>Total OPERACIONES DE CAPITAL</b>	<b>2.124.000,00</b>	<b>44,19%</b>
<b>Total OPERACIONES NO FINANCIERAS</b>	<b>4.806.200,00</b>	<b>100,00%</b>
<b>OPERACIONES FINANCIERAS</b>		
8 ACTIVOS FINANCIEROS.	0,00	0,00%
9 PASIVOS FINANCIEROS.	0,00	0,00%
<b>Total OPERACIONES FINANCIERAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<b>Total Gastos</b>	<b>4.806.200,00</b>	<b>100,00%</b>

**D<sup>a</sup> GLORIA RODRÍGUEZ MARCOS, Secretaria del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda de Alcobendas, Sociedad Anónima Unipersonal (EMVIALSA).-----**

CERTIFICA: Que en la reunión del Consejo de Administración de EMVIALSA, celebrada el día 18 de septiembre de 2019, previa convocatoria, notificada personalmente a cada uno de los Consejeros, con las observaciones de las formalidades y plazos fijados en los Estatutos y con la asistencia de D. Miguel Ángel Arranz Molins como Presidente, D. Ángel Sánchez Sanguino como Vicepresidente, D. Ignacio García de Vinuesa Gardoqui, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Paloma Cano Suárez, D. Luis Miguel Torres Hernández, D. Miguel Guadalfajara Rozas, D<sup>a</sup> María Espín Jiménez-Tajuelo, D. José María Tovar Holguera, D. Domingo Rescalvo Toledo, D<sup>a</sup> Dolores Lozano Escudero, y D. José Raúl Rosa Torralvo como Vocales; D. Antonio J. Amézaga de Vega como Gerente, con voz y sin voto; D<sup>a</sup> Beatriz Rodríguez Puebla, Interventora, con voz y sin voto; y D<sup>a</sup> Gloria Rodríguez Marcos como Secretaria, se adoptó, entre otros, el acuerdo que a continuación literalmente se transcribe:

**“8.- PREVISIÓN DE INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO 2020 DE EMVIALSA.**

*Vista la propuesta que literalmente transcrita dice así:*

*“Por el Presidente del Consejo de Administración, D. Miguel Ángel Arranz Molins, se propone al Consejo de Administración de EMVIALSA, si procede, la aprobación de la Previsión de Ingresos y Gastos del Ejercicio 2020 de EMVIALSA, que se adjunta a continuación.”*

Código Seguro De Verificación	AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Miguel Angel Arranz Molins Gloria Rodriguez Marcos	Firmado Firmado	30/09/2019 09:53:29 26/09/2019 14:48:33
Observaciones		Página	1/12
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==</a>		




# PREVISIÓN DE GASTOS E INGRESOS

## EJERCICIO 2020

### EMVIALSA

" EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE ALCOBENDAS, S.A."

<b>Código Seguro De Verificación</b>	AivcV1NcQRtewZVlvFF/0g==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Miguel Angel Arranz Molins	Firmado	30/09/2019 09:53:29	
	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	26/09/2019 14:48:33	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/12	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZVlvFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZVlvFF/0g==</a>			

AÑO 2020	
EMVIALSA.	
OBJETIVOS	
<b>OBJETIVOS ESTRATEGICOS A MEDIO Y LARGO PLAZO</b>	
Promoción de Vivienda Pública para venta, Promoción y Gestión de Vivienda pública en Alquiler y Alquiler con opción a compra, promoción de Edificaciones Institucionales y la Gestión de los planes de Rehabilitación proyectados por el Ayuntamiento de Alcobendas.	
<b>OBJETIVOS PARA EL AÑO 2020</b>	
Explotación de la promoción de viviendas de la parcela 2-EA + el aparcamiento subterráneo E12 todo ello dentro de la Unidad de Ejecución UE-4 (77 viviendas + 158 plazas de garaje)	
Explotación de las 30 Alojamientos Dotacionales de la parcela 5.2.2a del sector valdelasfuentes (C/. Teresa de Calcuta, 7)	
Inicio y ejecución de las obras en los terrenos de la C/. Marqués de la Valdavia, 47 (26 viviendas en alquiler)	
Continuación de las obras en los terrenos de la UPA antigua en Avda. de España, 8 (45 viviendas en alquiler)	
Inicio y ejecución de las obras en los terrenos C/. La Flor, 10 (4 viviendas en alquiler + 1 permutable por el terreno)	
Continuación del plan de Rehabilitación iniciado en el año 2005, hasta agotar la provisión existente en contabilidad a Largo Plazo	
Explotación de las 277 viviendas en régimen de alquiler de las edificaciones de la C/. Carlos Muñoz Ruiz, 7 y C/. Miguel de Cervantes, 19	
Explotación de las 43 viviendas situadas en el Distrito Centro, obtenidas por permuta.	
Explotación de locales y plazas de garaje no vinculadas en Régimen de Alquiler, Alquiler con Opción a Compra y Venta.	
<b>PLANTILLA</b>	
Plantilla	31/12/2016 15 trabajadores
Plantilla	31/12/2017 15 trabajadores
Plantilla	31/12/2018 15 trabajadores
Plantilla	31/12/2019 14 trabajadores
Plantilla	31/12/2020 17 trabajadores (previsión)

Código Seguro De Verificación	AivcVINCQRtewZV1VFF/Og==	
Firmado Por	Miguel Angel Artanz Molins	Estado
Observaciones	Gloria Rodríguez Marcos	Firmado
Uti De Verificación	https://verifirma.alcobendas.org/?AivcVINCQRtewZV1VFF/Og==	Página
		Fecha y hora
		30/09/2019 09:53:29
		26/09/2019 14:48:33
		3/12

Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, de Fecha 28/11/2000, Tomo 153900, Folio 22, Sección 8ª, Hoja M-268702, INSCRIPCIÓN 1ª, C.I.F. A-8281831



2020	
EMVIALSA	
MEMORIA INVERSIONES A REALIZAR EN EL AÑO 2020	
<p>EN EL AÑO 2020 SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES INVERSIONES:</p> <p>Continuación de las obras en los terrenos de la UPA antigua en Avda. de España, 8 (45 viviendas) (600.000.- EUROS)</p> <p>Inicio y ejecución de las obras en los terrenos de la Cf. La flor, 10 (5 viviendas) (474.000.- EUROS)</p> <p>Inicio y ejecución de las obras en los terrenos de la Cf. Marqués de la Valdevia, 47 (26 viviendas en alquiler) (300.000.- EUROS)</p>	
<b>TOTAL INVERSIONES 2020</b>	<b>1.374.000.- Euros</b>


Inscrita en el Reg. Mercantil de Madrid, de Fecha 28/11/2000, Tomo 15.900, Folio 22, Sección 8.ª, Hoja M-268702, INSCRIPCIÓN 1.ª, CLIF: A-8281831

4


Código Seguro De Verificación	AivcVlncQREwZVlVFF/Og==	
Firmado Por	Miguel Angel Aranz Molins	Firmado
Observaciones	Gloria Rodríguez Marcos	Firmado
Uti De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcVlncQREwZVlVFF/Og==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcVlncQREwZVlVFF/Og==</a>	Página
		Fecha y hora
		30/09/2019 09:53:29
		26/09/2019 14:48:33
		4/12




PARTIDAS DE INGRESOS Y GASTOS PARA EL EJERCICIO 2020			
TITULO	IMPORTE		
Trabajos realizados por otras empresas	1.004.800,00	1.004.800,00	1.004.800,00
Trabajos realizados por otras empresas - Obra de edificación y urbanización	1.004.800,00		
Inversión en Acreditamiento Local EMFALSA	100.000,00	1.125,00	
Anticipos	1.000,00		
Anticipos - Alquiler	1.000,00		
Reparaciones y Conservación	300.000,00	300.000,00	
Otros Contratos - Reparaciones y Conservación			
Servicios de profesionales independientes (públicos o no)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Servicios de profesionales independientes - Proyecto	20.000,00		
Servicios de profesionales independientes - Dirección Obra - Control de Calidad	20.000,00		
Servicios de profesionales independientes - Asesor Técnico y Gestión Obra	10.000,00		
Servicios de profesionales independientes - (Kiosko, Registro -) Otros	10.000,00		
Publicidad y propaganda	1.000,00	1.000,00	1.500,00
Publicidad - Publicidad	1.000,00		
Suministros	12.100,00	12.100,00	
Luz, Agua, Teléfono y Suministros de Viviendas Removibles			
Otros servicios	83.630,00		
Materiales	7.000,00		
Otros servicios - Impresión	14.000,00		
Otros servicios - Mantenimiento Informático	18.000,00		
Otros servicios - Control de Asesorías, Auditorías, Notas y Registro	18.000,00		
Otros servicios - Mantenimiento	100,00		
Otros servicios - Acreditamiento y Equipamiento Local	1.800,00		
Viáticos	2.000,00		
Seguros	20.000,00		
Otros servicios	12.000,00		
Tributos	100.000,00	100.000,00	30.000,00
Impuestos sobre sociedades	0,00		
Impuestos, Actos y Licencias	100.000,00		
Requisitos y salarios	742.854,00		
Requisitos y salarios			
1 Director Técnico	600.000,00		
1 Arquitecto (Responsable de obra)	68.000,00		
1 Arquitecto	61.200,00		
1 Técnico Jurídico (Responsable de obra)	64.000,00		
1 Técnico Contable (Responsable de obra)	58.000,00		
2 Administrativos	18.000,00		
7 Auxiliares Administrativos	30.000,00		
Requisitos y salarios Oficina de Bases de Vivienda de Alquiler	90.000,00		
1 Técnico	35.000,00		
1 Auxiliar Administrativo	20.000,00		
1 Administrativo	21.100,00		
Gastos apertura oficina EMFALSA por las tardes	16.000,00		
Seguridad social	185.000,00	185.000,00	
Seguridad social			
Otros Gastos Sociales	73.200,00		
Otros gastos sociales - Fondo de Acción Social	18.000,00		
Otros gastos sociales - Asistencia a Comités de Administración	33.200,00		
Gastos de formación	2.000,00		
Gastos Financieros	250.000,00	250.000,00	
Intereses de deudas a 10 con entidades de crédito	250.000,00		
Intereses de deudas a 10 con entidades de crédito	0,00		
Otros Gastos Financieros (partidos avalados)	0,00		
Gastos de desarrollo	20.000,00	20.000,00	
Gastos de desarrollo			
Subvenciones para inversiones	300.000,00	300.000,00	
Amortización gastos de desarrollo	0,00		
Del Inmueble Inmueble	0,00		
Del Inmueble Inmueble	320.000,00		
Variedad de existencias	720.000,00	720.000,00	720.000,00
Variedad por venta de viviendas	720.000,00		
Venta de Ganster y Lucías	0,00		
Venta de Partidos	0,00		
Provisiones LP Rehabilitación	0,00		
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>4.370.700,00</b>	<b>4.370.700,00</b>	
Ventas	2.000.000,00	2.000.000,00	
Ventas - Vivienda (EMFORDO Y REAL VEA)	0,00		
Alquiler viviendas - Gastos de alquiler (GPR Y IAC)	1.200.000,00		
Alquiler locales y gastos de alquiler (GONG LAS FICHAS)	200.000,00		
Alquiler con opción a compra (OAC)	200.000,00		
Venta de viviendas ZTA	600.000,00		
Alquiler viviendas inmobiliarias (H. vivienda)	200.000,00		
Ingreso Gestión EMFALSA (2% Rehabilitación-8% obra)	4.000,00		
Energía propia sistema	0.000,00		
Subvenciones y Subvenciones	610.000,00	610.000,00	
Subvenciones de ICAM de Vivienda	171.000,00		
Financiación de subvenciones	388.750,00		
Subvenciones en Gestión de Vivienda de Alquiler	50.250,00		
Ingresos financieros	150.000,00	150.000,00	
Ingresos de participaciones en capital	150.000,00		
Variedad de existencias en curso	1.585.500,00	1.585.500,00	3.000.000,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>4.808.000,00</b>	<b>4.808.000,00</b>	
<b>GASTOS - INGRESOS</b>	<b>510.000,00</b>		

Código Seguro De Verificación	AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Miguel Angel Arranz Molins Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	30/09/2019 09:53:29	
Observaciones		Firmado	26/09/2019 14:48:33	
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==</a>			

AÑO 2020		
EMVIALSA.		
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	GASTOS	EUROS
<b>EXISTENCIAS INICIALES</b>		<b>720.000,00</b>
Variación de Existencias	720.000,00	
Otros aprovisionamientos		
Otras materias primas		
<b>COMPRAS</b>		<b>1.404.000,00</b>
Materias primas		
Otros aprovisionamientos		
Otras compras		
Trabajos realizados por otras empresas	1.404.000,00	
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>		<b>1.001.164,00</b>
Sueldos y salarios	742.964,00	
S.S. a cargo de la empresas	185.000,00	
Otros gastos sociales	73.200,00	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>250.000,00</b>
Intereses de obligaciones y bonos		
Intereses de deudas a largo plazo	250.000,00	
Intereses de deudas a corto plazo	0,00	
Diferencias negativas de cambio		
Otros gastos financieros	0,00	
Aplicación gastos a distri.en varios ejercicios		
<b>TRIBUTOS</b>		<b>100.000,00</b>
Impuesto sobre sociedades	0,00	
Otros tributos, Licencias y Tasas	100.000,00	
<b>SERVICIOS EXTERIORES</b>		<b>480.545,00</b>
Gastos invest.y desarrollo del ejercicio		
Arrendamientos y cánones	1.325,00	
Reparaciones y conservación	302.000,00	
Servicios de profesionales independientes	70.000,00	
Transportes		
Primas de seguros	22.700,00	
Servicios bancarios y similares	2.600,00	
Publicidad propag.y relaciones publicas	1.500,00	
Suministros	12.100,00	
Otros servicios	68.320,00	
<b>DOTACION PARA AMORTIZACIONES</b>		<b>320.000,00</b>
Amortización ptos. de establecimiento		
Del inmovilizado inmaterial	0,00	
Del inmovilizado material	320.000,00	
<b>DOTACION PROVISIONES</b>		<b>0,00</b>
Provisión para insolvencias	0,00	
Otras provisiones	0,00	
Dotación al fondo de reversión	0,00	
<b>SUBVENCIONES CONCEDIDAS POR LA EMPRESA</b>		<b>0,00</b>
Subvenciones para Rehabilitación	0,00	
<b>PERDIDAS PROCED.INMOVIL.Y GTOS.EXCEPCIO.</b>		<b>20.000,00</b>
Pérdidas procedentes inmov.inmaterial		
Pérdidas procedentes inmov.material		
Pérd.pro.partici.en capital de L/P empr.grupo		
Gastos extraordinarios	20.000,00	
<b>SALDO ACREEDOR</b>		<b>510.491,00</b>
Beneficio del ejercicio	510.491,00	
<b>TOTAL DEBE</b>		<b>4.806.200,00</b>


Código Seguro De Verificación	AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Miguel Angel Arranz Molins	Firmado	30/09/2019 09:53:29	
Observaciones	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	26/09/2019 14:48:33	
Url De Verificación	Página		6/12	
	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==</a>			

AÑO 2020		
EMVIALSA		
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	INGRESOS	EUROS
<b>EXISTENCIAS FINALES</b>		<b>1.505.500,00</b>
Variación de Existencias	1.505.500,00	
Otros aprovisionamientos		
Otras materias primas		
<b>VENTA MERCAD.DE PRO PROPIA DE SERV.,ETC.</b>		<b>650.000,00</b>
Ventas	650.000,00	
<b>OTROS INGRESOS DE GESTIÓN</b>		<b>1.918.500,00</b>
Ingresos por arrendamientos	1.905.000,00	
Ingresos por servicios al personal		
Ingresos por servicios diversos	13.500,00	
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>		<b>114.000,00</b>
Ingresos de valores de renta fija	114.000,00	
Diferencias positivas de cambio		
Otros ingresos financieros		
Aplic.otros ingre a distri varios ejercicios		
<b>SUBVENCIONES A LA EXPLOTACION</b>		<b>229.000,00</b>
De la Comunidad de Madrid y Ministerio de Fomento	58.000,00	
Otras Subvenciones explotación	171.000,00	
<b>TRABA REALI POR LA EMPRESA PARA SU INNOV.</b>		<b>0,00</b>
<b>EXCESOS Y APLICACIÓN DE PROVISIONES</b>		<b>0,00</b>
<b>BFCIOS PROCEDENTES INMOV.E INGRE.EXCEP.</b>		<b>389.200,00</b>
Bfcios procedentes inmovilizado inmaterial		
Bfcios procedentes inmovilizado material		
Bfcios proce partici.en capital a LP em.grupo		
Ingresos extraordinarios		
Subv.capital trasp.al resultado del ejercicio	389.200,00	
Ingre.y bfcios. de ejercicios anteriores		
<b>SALDO DEUDOR (Pérdida del ejercicio)</b>		
<b>TOTAL HABER</b>		<b>4.806.200,00</b>

<b>Código Seguro De Verificación</b>	AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Miguel Angel Arranz Molins	Firmado	30/09/2019 09:53:29	
<b>Observaciones</b>	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	26/09/2019 14:48:33	
<b>Url De Verificación</b>	<b>Página</b>		7/12	
	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==</a>			



AÑO 2020			
EMVIALSA.			
CUENTA DE RESULTADOS		EUROS	
		ESTIMADO A 31-12-20	ESTIMADO A 31-12-19
<b>VENTAS NETAS</b>		<b>2.568.500,00</b>	<b>2.059.500,00</b>
<b>Y OTROS INGRESOS DE EXPLOTACION</b>			
Más:	Aumento de existencias	0,00	0,00
Más:	Trabajos realiz por la empresa para su inmov.	1.505.500,00	3.622.000,00
<b>(=) VALOR DE LA PRODUCCION</b>		<b>4.074.000,00</b>	<b>5.681.500,00</b>
<b>Menos:</b>			
Compras netas		1.474.000,00	3.530.000,00
<b>Menos:</b> Gastos de explotación			
Disminución de Existencias		720.000,00	300.000,00
<b>(=) VALOR ANADIDO DE LA EMPRESA</b>		<b>1.880.000,00</b>	<b>1.851.500,00</b>
<b>Menos:</b>			
Otros gastos		530.545,00	628.112,00
<b>Menos:</b> Gastos de personal			
		1.001.164,00	840.400,00
<b>Más:</b> Otros ingresos			
Subv. de explotación concedidas		0,00	0,00
<b>(=) RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION</b>		<b>348.291,00</b>	<b>382.988,00</b>
<b>Menos:</b>			
Dotación amortizaciones		320.000,00	320.000,00
<b>Menos:</b> Dotación al fondo de reversión			
Dotación provisiones			
<b>Más:</b> Excesos y aplicación provisiones			
<b>(=) RESULTADO NETO DE EXPLOTACION</b>		<b>28.291,00</b>	<b>62.988,00</b>
<b>Más:</b>			
Ingresos financieros		114.000,00	102.000,00
<b>Menos:</b> Gastos financieros			
		250.000,00	276.000,00
<b>(=) RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		<b>-107.709,00</b>	<b>-111.012,00</b>
<b>Más:</b>			
Bficios.proce.inmov.e ingresos excepcionales			
<b>Menos:</b> Pérdidas proced.inmov. y gastos excepcio.			
Subvenciones de explotación recibidas		618.200,00	133.000,00
<b>(=) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>510.491,00</b>	<b>21.986,00</b>
<b>Más o</b>			
Menos Impuesto sobre sociedades		0,00	0,00
<b>(=) RESUL. DESPUES IMPUESTOS (B* O PERDIDA)</b>		<b>510.491,00</b>	<b>21.986,00</b>

<b>Código Seguro De Verificación</b>	AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Miguel Angel Arranz Molins	Firmado	30/09/2019 09:53:29	
<b>Observaciones</b>	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	26/09/2019 14:48:33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==</a>			


AÑO 2020		
EMVIALSA		
PRESUPUESTO		EUROS
<b>GASTOS</b>		
CAPITULO I:	GASTOS DE PERSONAL	1.001.164,00
CAPITULO II:	GASTOS DE BIENES CTES. Y SERVICIOS	600.545,00
CAPITULO III:	GASTOS FINANCIEROS	250.000,00
CAPITULO IV:	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	830.491,00
CAPITULO VI:	INVERSIONES REALES	2.124.000,00
CAPITULO VII:	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00
CAPITULO VIII:	VARIACION ACTIVOS FINANCIEROS	0,00
CAPITULO IX:	VARIACION PASIVOS FINANCIEROS	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GASTOS</b>		<b>4.806.200,00</b>
<b>INGRESOS</b>		
CAPITULO III:	TASAS Y OTROS INGRESOS	0,00
CAPITULO IV:	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.505.500,00
CAPITULO V:	INGRESOS PATRIMONIALES	2.682.500,00
CAPITULO VI:	ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00
CAPITULO VII:	TRANSFERENCIA DE CAPITAL	618.200,00
CAPITULO VIII:	VARIACION ACTIVOS FINANCIEROS	
CAPITULO IX:	VARIACION PASIVOS FINANCIEROS	
<b>TOTALPRESUPUESTO INGRESOS</b>		<b>4.806.200,00</b>

Código Seguro De Verificación	AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Miguel Angel Arranz Molins Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	30/09/2019 09:53:29 26/09/2019 14:48:33
Observaciones		Página	9/12
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==</a>		




AÑO 2020		
EMVIALSA.		
P. A. I. F.	ORIGEN	SUMAS
<b>SUBVENCIONES DE CAPITAL</b>		<b>447.200,00</b>
Del Estado		
De la Comunidad de Madrid	58.000,00	
De entes de la Comunidad de Madrid		
Otras	389.200,00	
<b>OTROS INGRESOS A DISTRIBUIR VARIOS EJERC.</b>		<b>0,00</b>
Ingresos por intereses diferidos		
<b>APORTACIONES DE CAPITAL</b>		<b>0,00</b>
De la Comunidad de Madrid		
De los entes de la Comunidad de Madrid		
Otras		
<b>AUTOFINANCIACION</b>		<b>491.000,00</b>
Resultados antes de subvenciones		
Subvenciones de explotación	171.000,00	
Amortizaciones	320.000,00	
Provisiones	0,00	
<b>FINANCIACION AJENA A LARGO PLAZO</b>		<b>0,00</b>
Obligaciones y bonos	0,00	
Prestamos de empresas del grupo		
Prestamos de empresas de fuera del grupo	0,00	
Acreedores a largo plazo	0,00	
Fianzas a largo plazo recibidas		
<b>ENAJENACION DE INVERSIONES</b>		<b>720.000,00</b>
Inmovilizado material	720.000,00	
Inmovilizado inmaterial		
Inmovilizado financiero en empresas del grupo		
Otro inmovilizado financiero	0,00	
<b>CANCELACION ANTICIPADA O TRASPASO</b>		<b>0,00</b>
<b>A CORTO PLAZO DE INMOV. FINANCIERO</b>		<b>0,00</b>
A empresas del grupo		
A empresas fuera del grupo		
<b>NECESIDAD DE CAPITAL CIRCULANTE</b>		<b>577.300,00</b>
	577.300,00	
<b>TOTAL ORIGEN FONDOS</b>		<b>2.235.500,00</b>

Programa de Actuación de Inversiones y Financiación

<b>Código Seguro De Verificación</b>	AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Miguel Angel Arranz Molins	Firmado	30/09/2019 09:53:29	
<b>Observaciones</b>	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	26/09/2019 14:48:33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==</a>		<b>Página</b>	

AÑO 2020			
EMVIALSA.	P. A. I. F.	APLICACIONES	SUMAS
<b>INMOVILIZADO MATERIAL</b>			<b>1.505.500,00</b>
	Terrenos y bienes naturales		
	Construcciones	1.505.500,00	
	Instalaciones técnicas		
	Maquinaria		
	Utillaje		
	Otras instalaciones		
	Mobiliario		
	Equipos proceso información		
	Elementos de transporte		
	Otro inmovilizado material		
<b>INMOVILIZADO INMATERIAL</b>			<b>0,00</b>
	Gastos investigación y desarrollo		
	Concesiones administrativas		
	Propiedad industrial		
	Aplicaciones informáticas		
	Derechos s/bienes régimen arrend.financ.		
	Anticipos para inmovilizado inmaterial		
<b>INMOVILIZADO FINANCIERO EMPRESAS GRUPO</b>			<b>0,00</b>
	Acciones y otras participaciones en E. Grupo		
	Créditos a largo plazo a Empresas Grupo		
	Desembolsos ptes.s/acciones E.G.		
	Subvenciones de capital concedidas	0,00	
<b>INMOVI.FINANCIERO FUERA DEL GRUPO</b>			<b>730.000,00</b>
	Acciones y otras participaciones		
	Créditos a L/P por enajena. Inmovilizado		
	Créditos a largo plazo	730.000,00	
	Desembolsos ptes.s/acciones a L/P		
	Subvenciones de capital concedidas	0,00	
<b>GASTOS ESTABLECIMIENTO</b>			<b>0,00</b>
	Gastos de constitución		
	Gastos primer establecimiento		
	Gastos ampliación capital		
<b>GASTOS DISTRIBUIR VARIOS EJERCICIOS</b>			<b>0,00</b>
	Gastos formalización deudas		
	Gastos por inter.dif.valores negocia.		
	Gastos por intereses diferidos		
<b>CANCELACION O TRASPASO A CORTO PLAZO</b>			<b>0,00</b>
<b>DEUDA A LAR A LARGO PLAZO</b>			<b>0,00</b>
	Obligaciones y bonos		
	Prestamos de empresas del grupo		
	Proveedores de inmovilizado		
	Prestamos de empresas fuera del grupo		
	Citros reembolsos		
<b>AUMENTO CAPITAL CIRCULANTE</b>			<b>0,00</b>
<b>TOTAL APLICACIÓN DE FONDOS</b>			<b>2.235.500,00</b>

Programa de Actuación de Inversiones y Financiación

Código Seguro De Verificación	AivcV1NcQRteWZV1vFF/0g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Miguel Angel Arranz Molins	Firmado	30/09/2019 09:53:29	
Observaciones	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	26/09/2019 14:48:33	
Url De Verificación	Página		11/12	
	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRteWZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRteWZV1vFF/0g==</a>			

(.../...)

*El Consejo de Administración aprueba, por **mayoría** de 8 votos a favor (de D. Miguel Ángel Arranz Molins, D. Ángel Sánchez Sanguino, D. Miguel Guadalfajara Rozas, D<sup>a</sup> María Espin Jiménez-Tajuero, D. José María Tovar Helguera, D. Domingo Rescalvo Toledo, D<sup>a</sup> Dolores Lozano Escudero y D. José Raúl Rosa Torralvo), y 3 abstenciones (D. Ignacio García de Vinuesa Gardoqui, D. Luis Miguel Torres Hernández y D<sup>a</sup> Paloma Cano Suárez), la Previsión de Ingresos y Gastos del Ejercicio 2020 de EMVIALSA.*


*El Presidente proclama el acuerdo.”*

Y para que conste y surta los efectos oportunos, libro el presente Certificado de Orden con el visto bueno del Sr. Presidente del Consejo de Administración, en Alcobendas a 24 de septiembre de 2019.

Vº.Bº.,

El Presidente del Consejo de Administración  
Fdo.: D. Miguel Ángel Arranz Molins

La Secretaria  
Fdo.: D<sup>a</sup> Gloria Rodríguez Marcos

<b>Código Seguro De Verificación</b>	AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Miguel Angel Arranz Molins	Firmado	30/09/2019 09:53:29	
	Gloria Rodriguez Marcos	Firmado	26/09/2019 14:48:33	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	12/12	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==">https://verifirma.alcobendas.org/?AivcV1NcQRtewZV1vFF/0g==</a>			